****

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

**No. LO-920047989-E1-2018**

**CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE POSGRADO, CAMPUS PUERTO ESCONDIDO, EN LA UNIVERSIDAD DEL MAR EN LA LOCALIDAD PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC DISTRITO 22, CLAVE: 20ESU3005J**

**2018**

**ANEXO 7.A.1**

**COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA Y DE SUS MODIFICACIONES CON EL SELLO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, ASÍ COMO PODERES NOTARIALES. ACTA DE NACIMIENTO EN SU CASO, IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA, R.F.C. Y DEL IMSS. (ORIGINALES PARA SU COTEJO)**

**ANEXO 7.A.2**

**ESCRITO EN EL QUE EL LICITANTE MANIFIESTE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA. ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN CON LA QUE ACREDITE TENER SU DOMICILIO LEGAL EN EL TERRITORIO NACIONAL.**

**ANEXO 7.A.3**

**CARTA PODER DEL ASISTENTE.**

ANEXO 7.A.3

MODELO DE CARTA PODER

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**PRESENTE:**

\_\_*(NOMBRE DE QUIEN OTORGA EL PODER)*\_\_ BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, en mi carácter de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de la empresa denominada \_\_*(NOMBRE DE LA PERSONA MORAL)*\_\_ según consta en el Testimonio Notarial de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ otorgado ante Notario Público Número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de *(CIUDAD EN QUE SE OTORGÓ EL CARÁCTER REFERIDO)* y que se encuentra registrado bajo el número \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, del Registro Público de Comercio *(LUGAR EN QUE SE EFECTUÓ EL REGISTRO)* por este “OTORGO PODER AMPLIO, CUMPLIDO Y BASTANTE” a *(NOMBRE DE QUIEN RECIBE EL PODER)* para que a mi nombre y representación se encargue de las siguientes gestiones: Entregar y recibir documentación, comparecer a los actos de presentación, Apertura de Propuestas y Fallo, y hacer las aclaraciones que se deriven de dichos actos, con relación a la Licitación Pública Nacional No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ convocada por la Universidad del Mar.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(Lugar y fecha de expedición)

 (Nombre, domicilio y firma (Nombre, domicilio y firma

de quien otorga el poder) de quien recibe el poder)

 TESTIGOS

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (Nombre, domicilio y firma) (Nombre, domicilio y firma)

***Este formato será reproducido en papel membretado de la empresa.***

**ANEXO 7.A.4**

**MANIFESTACIÓN DE QUE LOS DATOS DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE LEGAL SON CIERTOS, RECONOCIENDO LA FIRMA, ANTEFIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA**

**ANEXO 7.A.4**

**MANIFESTACIÓN DE QUE LOS DATOS DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE LEGAL SON CIERTOS RECONOCIENDO LA FIRMA, ANTEFIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**PRESENTE:**

 (NOMBRE) MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE LOS DATOS AQUÍ ASENTADOS, SON CIERTOS Y HAN SIDO DEBIDAMENTE VERIFICADOS, ASÍ COMO QUE CUENTO CON FACULTADES SUFICIENTES PARA SUSCRIBIR LA PROPUESTA EN LA PRESENTE LICITACIÓN PÚBLICA A NOMBRE Y REPRESENTACIÓN DE: (PERSONA FÍSICA O MORAL.)

|  |
| --- |
| REGISTRO FEDERAL DE CONTRIBUYENTES: |
|  |
| DOMICILIO: |
|  |
| CALLE Y NÚMERO: |
|  |
| COLONIA: DELEGACIÓN O MUNICIPIO |
|  |
| TELÉFONOS: FAX: |
|  |
| CORREO ELECTRÓNICO: |
|  |
| No. DE ESCRITURA PÚBLICA EN LA QUE CONSTA SU ACTA CONSTITUTIVA: FECHA: |
|  |
| NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE DIO FÉ DE LA MISMA: |
|  |
| DESCRIPCIÓN DEL OBJETO SOCIAL: |
|  |
| REFORMAS AL ACTA CONSTITUTIVA: |
|  |
|  |
| NOMBRE DEL APODERADO O REPRESENTANTE: |
|  |
| DATOS DEL DOCUMENTO MEDIANTE EL CUAL ACREDITA SU PERSONALIDAD Y FACULTADES: |
|  |
| ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO: FECHA: |
|  |
| NOMBRE, NÚMERO Y LUGAR DEL NOTARIO PÚBLICO ANTE EL CUAL SE OTORGÓ: |
|  |

(LUGAR Y FECHA)

PROTESTO LO NECESARIO

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FIRMA | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ANTE FIRMA | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_SELLO DE LA EMPRESA |

NOTA: EL PRESENTE FORMATO PODRÁ SER ELABORADO POR CADA PARTICIPANTE EN EL MODO QUE ESTIME CONVENIENTE, DEBIENDO RESPETAR SU CONTENIDO, PREFERENTEMENTE, EN EL ORDEN INDICADO.

**ANEXO 7.A.5**

**CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL**

**No. LO-920047989-E1-2018**

**CONVOCATORIA DE LICITACIÓN**

**CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-920047989-E1-2018, PARA LA “CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE POSGRADO, CAMPUS PUERTO ESCONDIDO, EN LA UNIVERSIDAD DEL MAR EN LA LOCALIDAD PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC DISTRITO 22, CLAVE: 20ESU3005J”**

La Universidad del Mar por conducto de la Vice-Rectoría de Administración, en cumplimiento a la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, y de conformidad con la Licitación Pública Nacional No. LO-920047989-E1-2018, de fecha **27 de noviembre de 2018**, Convoca a las empresas interesadas a participar en la formulación de las propuestas Técnico - Económicas para la ejecución de la obra que se detalla a continuación, las cuales se sujetarán a lo dispuesto en la siguiente:

**CONVOCATORIA**

**PRIMERA: GENERALIDADES**

* **CONVOCANTE:** UNIVERSIDAD DEL MAR (UMAR)
* **CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL NÚMERO:** LO-920047989-E1-2018.
* **OBJETO DEL PROCEDIMIENTO DE CONTRATACIÓN:** “CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE POSGRADO, CAMPUS PUERTO ESCONDIDO, EN LA UNIVERSIDAD DEL MAR EN LA LOCALIDAD PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC DISTRITO 22, CLAVE: 20ESU3005J”

**CALENDARIO DE EVENTOS PARA LA LICITACIÓN DE OBRA PÚBLICA**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **FECHA DE PUBLICACIÓN** | **FECHA VISITA DE OBRA** | **FECHA JUNTA DE ACLARACIONES** | **FECHA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES** | **FALLO** |
| 27-NOV-2018 | 06-DIC-201810:00 horas | 06-DIC-201810:30 horas | 13-DIC-201810:00 horas | 17-DIC-201817:00 horas |

Esta Convocatoria será de obtención gratuita, la cual será visible para los licitantes en el sistema compraNet de acuerdo a lo establecido en el Artículo 31 de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las mismas, cuya dirección electrónica es: <https://compranet.funcionpublica.gob.mx>. Los interesados podrán revisar la convocatoria de esta licitación, en días naturales, desde el día de la publicación de la convocatoria y hasta inclusive, el sexto día natural previo al acto de presentación y apertura de proposiciones en días hábiles, de 9:00 a las 14:00 hrs. y de 16:00 a 19:00 hrs., en la Vice-Rectoría de Administración de la Universidad del Mar, ubicada en Ciudad Universitaria Puerto Ángel, San Pedro Pochutla, Oaxaca, C.P. 70902.

Las empresas deberan registrarse al presente concurso manifestando interés por participar en el sistema compraNet o bien enviando un oficio de manifestación de interés dirigido al L.C.E. José Luis Ramos Espinoza, Vice-Rector de Administración de la Universidad del Mar, en un oficio libre donde mencione lugar y fecha de procedencia, el número y nombre del procedimiento, razón social de la empresa, nombre del representante legal y RFC de la empresa, el oficio deberá estar firmado por el representante de la persona física o moral y deberá presentarlo en las oficinas de la UNIVERSIDAD DEL MAR, o enviarlo escaneado a los correos compras@angel.umar.mx, petriz@angel.umar.mx

1. **DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA Y UBICACIÓN.**

|  |
| --- |
| “CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE POSGRADO, CAMPUS PUERTO ESCONDIDO, EN LA UNIVERSIDAD DEL MAR, EDIFICIO DE 1,174 M2 EN DOS NIVELES, QUE ABARCA LA CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE COMPUTO DE 99.91 M2, CONSTRUCCIÓN DE 5 AULAS 213.10 M2, CONSTRUCCIÓN DE 17 MÓDULOS PARA ASESORÍAS 348.67 M2, CONSTRUCCIÓN DE 4 SALAS DE TRABAJO 195.69 M2, CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS PARA HOMBRES Y MUJERES 37.65 M2, CONSTRUCCIÓN DE 1 CUBO PARA ESCALERAS 56.05 M2, CONSTRUCCIÓN DE PASILLOS 139.18 M2, CONSTRUCCIÓN DE VESTÍBULOS 60.05 M2, CONSTRUCCIÓN DE ÁREA COMÚN TECHADA 23.70 M2, EQUIPAMIENTO FIJO AIRE ACONDICIONADO 40 PZA., INSTALACIÓN ELÉCTRICA 5000 ML, INSTALACIÓN SANITARIA 20 ML, INSTALACIÓN HIDRÁULICA 35 ML, MUEBLE FIJO PARA SANITARIO MUJERES (WC Y LAVABO) 4 PZA. Y MUEBLE FIJO PARA SANITARIO HOMBRES (WC, MINGITORIO Y LAVABO) 4 PZA.LA ESTRUCTURA EN PLANTA BAJA ESTARÁ DESPLANTADA SOBRE UNA CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS, MUROS Y COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO, MURETES DE ENRASE, CADENA DE DESPLANTE F’C=250 KG/CM2, LOSA DE ENTREPISO DE CONCRETO ARMADO; LA ESTRUCTURA EN PLANTA ALTA ESTARÁ CONFORMADA POR COLUMNAS Y MUROS DE CONCRETO, REMATE DE COLUMNAS METÁLICAS PARA LIGAR LA ESTRUCTURA A BASE DE TRABES METÁLICAS, LARGUEROS, CONTRAFLAMBEO Y CONTRAVENTEO QUE SOPORTAN LA TECHUMBRE A BASE DE LÁMINA TIPO SÁNDWICH, CABALLETE Y CANALÓN PLUVIAL. LOS MUROS EN LOS DOS NIVELES SERÁN DE TABIQUE ROJO LIGADOS CON CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO ARMADO, APLANADO EN INTERIOR Y EXTERIOR, ACABADO CON SELLADOR Y PINTURA VINÍLICA O LAMBRIN DE AZULEJO EN MUROS DE SANITARIOS, FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y TERMINADO CON LOSETA CERÁMICA, CANCELERÍA DE ALUMINIO EN PUERTAS Y VENTANAS, INSTALACIÓN HIDRO-SANITARIA Y ELÉCTRICA” |
| **LOS TRABAJOS SE REALIZARÁN EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD DEL MAR, UBICADAS EN: CIUDAD UNIVERSITARIA PUERTO ESCONDIDO, SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, OAX., C.P. 71980.** |

1. **ORIGEN DE LOS RECURSOS**.

Los recursos que se aplicarán provienen del RAMO 23 - PROVISIONES SALARIALES Y ECONÓMICAS, FONDO REGIONAL (FONREGIÓN) ejercicio 2018.

**REPRESENTACIÓN:**

La Universidad del Mar, señala al C. L.C.E. José Luis Ramos Espinoza, Vice–Rector de Administración de la misma, como representante para llevar a cabo la presente Licitación, será el funcionario responsable del inicio, desarrollo y conclusión del presente proceso licitatorio.

1. **GLOSARIO**

Para los fines de la presente convocatoria, en lo sucesivo se denominará:

|  |  |
| --- | --- |
| **LEY:** | La Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. |
| **CONVOCANTE:** | Universidad del Mar. Unidad Administrativa Responsable de llevar a cabo el Procedimiento de Adjudicación del Contrato. |
| **LICITANTE:** | Indistintamente personas físicas o morales que se hayan inscrito y cumplido con todos los requisitos solicitados y que estén capacitados jurídicamente para contratar. |
| **EL CONTRATISTA:** | Persona que celebra Contrato de Obra Pública. |
| **CONVOCATORIA:** | Documento que contiene los conceptos y criterios que regirán y serán aplicados para la contratación de obra. |
| **CONTRATO:** | Documento que establece los derechos y obligaciones entre la convocante y el contratista. |
| **PROPUESTA O****PROPOSICIÓN** | Oferta técnica y económica que presentan los licitantes. |

**SEGUNDA: MODIFICACIONES Y ACLARACIONES A LA CONVOCATORIA DE LA LICITACIÓN:**

La presente convocatoria no podrá ser modificada una vez publicada, pero se podrán realizar las aclaraciones correspondientes sobre su contenido por el Representante de la Convocante.

La UMAR podrá modificar la convocatoria de la licitación de conformidad con el Art. 34 de la Ley en materia.

**TERCERA: REQUISITOS QUE DEBE ACREDITAR EL LICITANTE**

**Sesenta minutos antes** del acto de presentación y apertura de proposiciones técnicas y económicas, el licitante para su registro, deberá presentar **original o copia certificada** de los documentos para cotejo que se detallan en seguida, así como una **copia fotostática simple** que entregarán a ésta convocante para que conste la acreditación respectiva. Estos documentos servirán para constatar que la persona cumple con los requisitos legales necesarios, sin perjuicio de su análisis detallado de la documentación solicitada en la propuesta técnica.

1. **PERSONA FÍSICA O MORAL**
2. Escrito original en el que manifieste el domicilio para oír y recibir todo tipo de notificaciones y documentos que deriven de los actos del procedimiento de contratación y, en su caso, del contrato respectivo, mismo que servirá para practicar las notificaciones aún las de carácter personal, las que surtirán todos sus efectos legales mientras no señale otro distinto.
3. Declaración anual de impuestos del año 2017 y declaraciones provisionales del ejercicio 2018, así como Estados Financieros de Enero a Septiembre de 2018 preferentemente auditados por contador público certificado, así como el comparativo de las razones financieras básicas por los dos ejercicios fiscales anteriores y copia del Registro Patronal ante el IMSS e INFONAVIT.
4. Identificación Oficial vigente con fotografía, tratándose de personas físicas y en el caso de personas morales, de la persona que firme la proposición.
5. Escrito y documentos que soporten que la persona y su representante cuenta con facultades suficientes para comprometer a su representada, mismo que contendrá los datos siguientes:
6. De la persona moral: Clave del **Registro Federal de Contribuyentes**, denominación o razón social, descripción del objeto social de la empresa; relación de los nombres de los accionistas, número y fecha de las escrituras públicas en las que conste el **acta constitutiva** y, en su caso, **sus reformas** y modificaciones, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público que las protocolizó; así mismo los datos de inscripción en el **Registro Público de Comercio**, y
7. Del representante: nombre del apoderado, número y fecha de los **instrumentos notariales** de los que se desprenda las facultades para suscribir la propuesta, señalando nombre, número y circunscripción del notario o fedatario público que las protocolizó.

En caso que el representante no asista a los eventos, podrá otorgar carta poder simple a otra, para que en su nombre y representación asista a los diferentes actos de la Licitación, acompañando original y fotocopia de identificación oficial con firma, a excepción de la firma de contrato.

1. Copia simple del formato de registro de participación a la licitación en compraNet u oficio en donde el licitante manifiesta interés por participar en la presente convocatoria.
2. Inscripción al Registro Único de Contratistas, en caso de no contar con dicho registro presentar un oficio manifestando que su registro se encuentra en trámite y/o actualización.

**La presentación de los documentos especificados en los incisos 1 al 6, servirá para constatar que la persona cumple con los requisitos legales necesarios, sin perjuicio de su análisis detallado.**

**En caso de no presentar copia simple de alguno de estos documentos, deberá dejar el original en poder de la convocante hasta que se realice el cotejo en el acto de presentación y apertura de propuestas en donde le será devuelto.**

1. **PROPUESTAS CONSORCIADAS**

Para los interesados que decidan agruparse para presentar una proposición, deberán acreditar en forma individual los requisitos señalados anteriormente, además de entregar una copia del convenio a que se refiere el artículo 47 del REGLAMENTO. La presentación de los documentos de los integrantes de la agrupación y la del convenio deberá hacerse por el representante común.

En caso de que dos o más personas presenten conjuntamente la proposición para la presente Licitación, no será necesario que constituyan una sociedad, o una nueva sociedad en caso de personas morales, siempre que, para tal efecto, en la propuesta y en el contrato se establezcan con precisión y a satisfacción de la Universidad del Mar, las partes de los trabajos que cada persona se obligará a ejecutar, así como la manera en que se exigirá el cumplimiento de las obligaciones. En este supuesto la propuesta deberá ser firmada por el representante común que para ese acto haya sido designado por el grupo de personas.

En este caso, deberán acreditar en forma separada los requisitos señalados en el inciso a), además de entregar una copia del convenio a que se refiere el artículo 47 del REGLAMENTO que menciona lo siguiente:

**Para participar en una licitación, dos o más interesados podrán agruparse para presentar una sola proposición cumpliendo los siguientes requisitos:**

I. Bastará un solo registro de participación a la licitación;

II. Deberán celebrar entre sí un convenio privado, el que contendrá lo siguiente:

1. Nombre y domicilio de los integrantes, identificando, en su caso, los datos de los testimonios públicos con los que se acredita la existencia legal de las personas morales de la agrupación;
2. Nombre de los representantes de cada una de las personas identificando, en su caso, los datos de los testimonios públicos con los que se acredita su representación;
3. Definición de las partes del objeto del contrato que cada persona se obligaría a cumplir, especificando la forma en que serán presentadas a cobro las estimaciones;
4. Determinación de un domicilio común para oír y recibir notificaciones;
5. Designación de un representante común, otorgándole poder amplio y suficiente, para todo lo relacionado con la proposición, y
6. Estipulación expresa que cada uno de los firmantes quedará obligado en forma conjunta y solidaria para comprometerse por cualquier responsabilidad derivada del contrato que se firme.

III. En el acto de presentación y apertura de propuestas el representante común deberá señalar, que la proposición se presenta en forma conjunta. El convenio a que hace referencia la fracción anterior se incluirá en el sobre que contenga la proposición. La convocante deberá revisar que el convenio cumpla con los requisitos exigidos, y

IV. Para cumplir con el capital contable mínimo requerido por la convocante, se podrán sumar los correspondientes a cada una de las personas integrantes.

La presentación de los documentos de los integrantes de la agrupación y la del convenio deberá hacerse por el representante común.

**CUARTA: EXPERIENCIA Y CAPACIDAD TÉCNICA QUE SE REQUIERE**

Se requiere experiencia de la empresa en: Construcción de Obras Civiles similares a las del objeto de la Licitación, acreditada con:

1. Curriculum de la empresa
2. Copia de las carátulas de los contratos y de la actas de entrega-recepción de los contratos que ha celebrado, los cuales deben aparecer a nombre de la empresa y del representante legal.
3. Acreditar la experiencia de los técnicos, mediante la presentación de la currícula del personal técnico encargado de los trabajos y acompañar el contrato de trabajo o servicios profesionales celebrado con la empresa licitante, debiendo considerar que: el personal técnico deberá contar con experiencia en proyectos de construcción de obras similares a las de la licitación, para tal efecto deberá presentar anexo a la currícula documentación que compruebe lo indicado en la misma.

(La capacidad que se hace mención podrá ser verificada en cualquier tiempo por la UMAR).

1. Los licitantes deberán contar con datos de Identificación de un residente, que se encontrara permanenetemente en el sitio de los trabajos.

**QUINTA: SUBCONTRATACIÓN:**

No se podrá sub-contratar la obra objeto de la licitación, en ninguna de sus partes.

**SEXTA: IDIOMA Y MONEDA.**

La propuesta debe presentarse en idioma español y en Moneda Nacional, así como la clara manifestación de que la misma tendrá vigencia durante todo el proceso de la licitación

**SÉPTIMA: INICIO Y TERMINACIÓN DE LOS TRABAJOS:**

La fecha de inicio de los trabajos, será el día 19 de diciembre de 2018 y la fecha estimada de terminación será el día 16 de Junio de 2019.

**OCTAVA: PLAZO DE EJECUCIÓN:**

El plazo máximo de ejecución de los trabajos será de **180 (ciento ochenta) *días naturales***; sin embargo, el Licitante podrá proponer un plazo de ejecución menor al fijado, el cual será evaluado por la UMAR, a fin de verificar que en el plazo propuesto sean factibles de realizar dichos trabajos.

**NOVENA: PORCENTAJE DE ANTICIPOS Y RETENCIONES**

La UMAR otorgará un anticipo del 30% para inicio de los trabajos de conformidad con el Artículo 50 de la Ley.

Las estimaciones por trabajos realizados, con cargo al contrato relacionado con esta convocatoria que en su caso se adjudique al licitante, serán sujetas a las siguientes retenciones:

* Por concepto de derechos por el servicio vigilancia, inspección y control de la Secretaría de la Función Pública, se retendrá el cinco al millar sobre el importe de cada una de las estimaciones con fundamento en el artículo 220 del REGLAMENTO y Artículo 191 de la Ley Federal de Derechos.
* Sobre el importe total del contrato sin incluir el Impuesto al Valor Agregado (IVA) se rentendrá el 2.5%, por los servicios de supervisión, mismo que se descontará en el anticipo con fundamento en el Artículo 17 Fracción VI, de la Ley Estatal de Derechos de Oaxaca.
* Se retendrá, al momento del pago de las estimaciones, el 3% del monto total de las erogaciones realizadas por concepto de remuneraciones al trabajo personal en términos de los artículos 63, 64, 65 y 66 de la Ley Estatal de Hacienda del Estado de Oaxaca.
* La SHCP transferirá la cantidad equivalente al uno al millar del monto total asignado al Fondo a la Auditoría Superior de la Federación, para su fiscalización, como se establece en el numeral 6, de los LINEAMIENTOS DE OPERACIÓN DEL FONDO REGIONAL.
* La SHCP podrá destinar hasta el uno por ciento del monto total asignado al Fondo Regional para su administración, de conformidad con el artículo 9, antepenúltimo párrafo, del Presupuesto de Egresos de la Federación para el Ejercicio Fiscal 2018, como se establece en el numeral 7, de los LINEAMIENTOS DE OPERACIÓN DEL FONDO REGIONAL.

**DÉCIMA: GARANTÍAS:**

**DE CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

Para garantizar el cumplimiento del contrato, el contratista entregará póliza de fianza otorgada por Institución Afianzadora autorizada, cuyo importe será del diez por ciento (10%) del monto del contrato, expedida a favor de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Oaxaca / Universidad del Mar, esta garantía deberá ser entregada a la dependencia o entidad dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha en que reciba la notificación por escrito del fallo de la licitación, pero invariablemente antes de la firma del contrato; para ejercicios subsecuentes deberá ser entregada dentro de igual plazo, contado a partir de la fecha en que se notifique por escrito al contratista, el monto de la inversión autorizada.

**DE LA CORRECTA INVERSIÓN DEL ANTICIPO**

Dentro de los quince días naturales siguientes a la fecha de notificación del fallo, se constituirá garantía por la **totalidad del monto del anticipo que incluye IVA**. La entrega del anticipo se hará previa entrega de la garantía correspondiente, dicha garantía constara de póliza de fianza otorgada por Institución Afianzadora autorizada, expedida a favor de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Oaxaca / Universidad del Mar. Estas garantías solamente se liberarán cuando se hayan amortizado totalmente los anticipos otorgados.

**DE VICIOS OCULTOS**

Para garantizar la calidad de los trabajos, una vez concluidos y previo a la recepción formal de los mismos, el contratista quedará obligado a responder de los defectos que resultaren en dichos trabajos, de los vicios ocultos, y de cualquier otra responsabilidad en que hubiere incurrido, en los términos señalados en el contrato y en la legislación aplicable, esta garantía deberá tener una vigencia de 12 meses, y por un monto del 10% del contrato, a partir de la fecha del acta de recepción física de la Obra. Deberá entregar la fianza de vicios ocultos otorgada por instituciones afianzadoras autorizada y expedida a favor de la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado de Oaxaca / Universidad del Mar.

Cuando apareciesen defectos o vicios en los trabajos dentro del plazo cubierto por la garantía, la dependencia o entidad deberá notificarlo por escrito al contratista, para que éste haga las correcciones o reposiciones correspondientes, dentro de un plazo máximo de treinta días naturales, transcurrido este término, la dependencia o entidad procederá a hacer efectiva la garantía. Si la reparación requiere de un plazo mayor, las partes podrán convenirlo, debiendo continuar vigente la garantía.

Si la garantía por defectos y vicios ocultos de los trabajos y por cualquier otra responsabilidad fue constituida mediante fianza, su liberación estará a lo previsto en la póliza de garantía que se otorgue en los términos del artículo 98 del Reglamento de la Ley.

**DÉCIMA**

**PRIMERA: DOCUMENTACIÓN QUE SE REQUIERE PARA PREPARAR LA PROPOSICIÓN Y FORMA DE PRESENTACIÓN:**

Para la ejecución de los trabajos objeto de esta Licitación, el Licitante se obliga a cumplir un mínimo de contenido nacional del 65% del valor de la obra en materiales manufacturados, maquinaria y equipo de instalación permanente, cuyo origen debe cumplir con las Reglas Reglas para la determinación, acreditación y verificación del contenido nacional de los bienes que se ofertan y entregan en los procedimientos de contratación, así como para la aplicación del requisito de contenido nacional en la contratación de obras públicas, que celebren las dependencias y, entidades de la Administración Pública Federal publicadas en el Diario Oficial de la Federación el 14 de Octubre de 2010, emitidas por la Secretaría de Economía.

 Así mismo, para la ejecución de los trabajos objeto de esta Licitación, el Licitante se obliga a cumplir con un porcentaje mínimo del 30% de mano de obra local que deberá incorporar en las obras o servicios a realizarse.

Para preparar la proposición, se acompaña a la presentes Convocatoria los anexos con los cuales será integrada dicha proposición la que presentará en el Acto de Presentación y Apertura las cuales contendrán, los Aspectos Técnicos y los Aspectos Económicos, integrados de conformidad como se señala a continuación:

* 1. Las propuestas deberán presentarse en hojas con el membrete de la empresa, excepto aquellas que le fueron entregadas por la UMAR en cuyo caso deberán identificarse con el nombre o sello de la empresa participante.
	2. La proposición técnica y económica con sus ANEXOS se presentarán en idioma español y en moneda nacional, en un solo sobre cerrado y sellado en forma inviolable, de la siguiente forma:

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**VICE-RECTORÍA DE ADMINISTRACIÓN**

**LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-920047989-E1-2018**

Indicarán claramente la leyenda:

Propuesta Técnica y Económica

 NO ABRIR ANTES DE LAS 10:00 HORAS DEL DÍA 13 DE DICIEMBRE DE 2018

* 1. Se entregará la proposición completa en original únicamente.
	2. Todos los documentos de la propuesta deberán estar rubricados por el representante legal y con el sello de la empresa, para lo cual deberá manifestar en papel membretado, anexo a estas instrucciones el haber realizado la firma, antefirma y sello de su propuesta.
	3. Para una mejor localización de los documentos contenidos en la proposición, preferentemente deberán presentarse debidamente foliados, de manera clara y en lugar visible. *El hecho de no hacerlo no implicará la descalificación de su propuesta.*
	4. Todo lo referente a costos de materiales, maquinaria, equipo y mano de obra deberá considerar la puesta en el lugar de ejecución de los trabajos, incluyendo todos los gastos que le son inherentes.
	5. Será obligatorio el uso de la Bitácora Electrónica de Seguimiento de Obra Pública (BESOP), atendiendo a lo establecido en el artículo 46 último párrafo de la LEY y el artículo 122 del REGLAMENTO
	6. **CONTENIDO DE LA PROPOSICIONES**: La documentación de las propuestas Técnica y Económica se deben presentar en un solo sobre cerrado. Incluyendo lo siguiente:

|  |  |
| --- | --- |
| PROPUESTA: | **EL SOBRE DEBERÁ CONTENER LA SIGUIENTE DOCUMENTACIÓN:** |
| ANEXO 7.A.1ANEXO 7.A.2 | COPIA DEL ACTA CONSTITUTIVA Y DE SUS MODIFICACIONES CON EL SELLO DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD, ASÍ COMO PODERES NOTARIALES. ACTA DE NACIMIENTO EN SU CASO, IDENTIFICACIÓN CON FOTOGRAFÍA, R.F.C. Y DEL IMSS. (EN CASO DE NO HABER ACREDITADO ORIGINALES PARA SU COTEJO)ESCRITO EN EL QUE EL LICITANTE MANIFIESTE, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE ES DE NACIONALIDAD MEXICANA, ASÍ COMO LA DOCUMENTACIÓN CON LA QUE ACREDITE TENER SU DOMICILIO LEGAL EN EL TERRITORIO NACIONAL).  |
|  |  |
| ANEXO 7.A.3 | CARTA PODER DEL ASISTENTE AL EVENTO (EN CASO QUE ASISTA EL REPRESENTANTE LEGAL O PERSONA FISICA MANIFESTARLO) |
|  |  |
| ANEXO 7.A.4 | MANIFESTACIÓN DE QUE LOS DATOS DE LA EMPRESA Y REPRESENTANTE LEGAL SON CIERTOS, RECONOCIENDO LA FIRMA, ANTEFIRMA Y SELLO DE LA EMPRESA |
|  |  |
| ANEXO 7.A.5 | CONVOCATORIA A LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL. |
|  |  |
| ANEXO 7.A.6 | MODELO DE CONTRATO. |
|  |  |
| ANEXO 7.A.7  | ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS. |
|  |  |
| ANEXO 7.A.8  | LAS ACTAS Y CIRCULARES DE JUNTAS ACLARATORIAS Y CONSTANCIAS DE VISITA. |
|  |  |
| ANEXO 7.A.9  | MANIFESTACIÓN DE ENCONTRARSE O NO, EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 32-D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN. |
|  |  |
| ANEXO 7.A.10  | DECLARACIÓN ANUAL DE IMPUESTOS DEL AÑO 2017, ASÍ COMO ESTADOS FINANCIEROS A SEPTIEMBRE DE 2018, PARA VERIFICAR EL CAPITAL CONTABLE, EN EL CUAL SE DEBERÁ ACREDITAR COMO MÍNIMO 5,500,000.00 (CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), EN CASO DE ESTAR OBLIGADO CONFORME AL ARTÍCULO 32-A DEL C.F.F., ESTOS DEBERÁN DE ESTAR DICTAMINADOS.  |
|  |  |
| ANEXO 7.A.11 | MANIFESTACIÓN DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS, Y DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES |
|  |  |
| ANEXO 7.A.12  | MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACIÓN.  |
|  |  |
| ANEXO 7.A.13 | MANIFESTACIÓN DE CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O CON PARTICULARES INDICANDO MONTOS Y AVANCES. (EN CASO DE NO ENCONTRARSE EN ESTE SUPUESTO DEBERÁ MANIFESTARLO). |
|  |  |
| ANEXO 7.A.14 | CURRICULUM DE LA EMPRESA |
|  |  |
| ANEXO 7.A.15 | COPIAS DE LAS CARÁTULAS DE LOS CONTRATOS Y DE LAS ACTAS DE ENTREGA-RECEPCIÓN DE LOS CONTRATOS QUE HA CELEBRADO. |
| ANEXO 7.A.16 | CURRICULA DEL PERSONAL TÉCNICO |
|  |  |
| ANEXO 7.A.17 | MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 51 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS. |
| ANEXO 7.A.18 | DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE UN RESIDENTE, QUE SE ENCONTRARÁ PERMANENTEMENTE EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS  |
|  |  |
|  ANEXO 7.A.19 | RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADOS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES, ASÍ COMO LA FECHA EN QUE SE DISPONDRÁ DE ESTOS INSUMOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PROGRAMA PRESENTADO; TRATÁNDOSE DE MAQUINARIA O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN ARRENDADO, CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, DEBERÁ PRESENTARSE CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD |
|  |  |
| ANEXO 7.A.20 | LOS PLANOS DEBIDAMENTE SELLADOS Y FIRMADOS, LOS CUALES SERÁN PARTE INTEGRAL DEL DOCUMENTO. |
| ANEXO 7.A.21 | DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD |
| AXEXO 7.B.1 | LA CARTA DE COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN. |
|  |  |
| ANEXO 7.B.2  | CATÁLOGO DE CONCEPTOS POR UNIDADES DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS, IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN (EN LOS CATÁLOGOS DE CONCEPTOS ÚNICAMENTE EL VALOR DEL PRECIO UNITARIO SE EXPRESARÁ CON LETRA). |
|  |  |
| ANEXO 7.B.3 | ANÁLISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL |
|  |  |
| ANEXO 7.B.4 | ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS INDIRECTOS, ESTOS DEBERÁN ESTAR REPRESENTADOS COMO UN PORCENTAJE DEL COSTO DIRECTO E INCLUIRÁN: GASTOS DE ADMINISTRACIÓN DE OFICINA, SEGUROS Y FIANZAS Y DEMÁS INHERENTES. |
|  |  |
| ANEXO 7.B.5 | ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS DE FINANCIAMIENTO, INDICANDO LA TASA DE INTERÉS APLICADA, LA CUAL PERMANECERÁ INVARIABLE DURANTE LA VIGENCIA DEL CONTRATO. |
|  |  |
| ANEXO 7.B.6  | ANÁLISIS DE COSTOS BÁSICOS Y PRECIOS UNITARIOS |
| **ANEXO 7.B.7** | ANÁLISIS DE LOS COSTOS-HORARIO DE MAQUINARIA Y EQUIPO |
| ANEXO 7.B.8 | DETERMINACIÓN DE CARGOS POR UTILIDAD, CONSIDERANDO DENTRO DE ESTE LOS CARGOS ADICIONALES. |
| ANEXO 7.B.9 | LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA |
|  |  |
| ANEXO 7.B.10  | RESUMEN DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN POR PARTIDAS.  |
|  |  |
| ANEXO 7.B.11 | PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES POR PARTIDAS |
|  |  |
| ANEXO 7.B.12 | PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS |
|  |  |
| ANEXO 7.B.13 | PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE POR PARTIDA – CONCEPTO – INSUMO. |
|  |  |
| ANEXO 7.B.14 | PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN POR PARTIDA – CONCEPTO – INSUMO. |
|  |  |
| ANEXO 7.B.15 | PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, OBRERO Y SERVICIOS POR CONCEPTO PARTIDA – CONCEPTO – INSUMO. |
|  |  |
| ANEXO 7.B.16 | PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL DE DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS. |
| ANEXO 7.B.17 CD QUE CONTIENE ESCANEADA LA PROPUESTA CONTENIDA EN EL  SOBRE, SE SEPARARÁ UN ARCHIVO PDF POR CADA ANEXO. |  |

**DÉCIMA**

**SEGUNDA: VISITA AL SITIO DE LOS TRABAJOS:**

Se efectuará a las **10:00 Hrs. del día 06 de diciembre de 2018** en el sitio ubicado en la Universidad del Mar, Campus Puerto Escondido, ubicada en Ciudad Universitaria Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Juquila, oax., C.P. 71980, atendidos por el supervisor de obra de la Universidad del Mar, quien extenderá la constancia correspondiente a cada Licitante. En caso de que no asistan los participantes, presentarán oficio manifestando conocer el sitio en donde se llevarán acabo los trabajos.

**DÉCIMA**

**TERCERA: JUNTA DE ACLARACIONES:**

La Junta de Aclaraciones se celebrará el día **06 de diciembre de 2018 a las 10:30 Hrs.** en las oficinas administrativas de la Universidad del Mar, Campus Puerto Escondido sita en: Ciudad Universitaria Puerto Escondido, San Pedro Mixtepec, Juquila, oax., C.P. 71980, atendidos por el Vice – Rector de Administración y el Supervisor de Obra.

Los Licitantes deberán presentar 24 horas de anticipación a la hora señalada para dicho acto sus dudas sobre la Convocatoria de la presente licitación en un formato libre, en donde señalen el punto exacto de la convocatoria al que se refieren, y la convocante hará las aclaraciones o modificaciones pertinentes, elaborando el acta correspondiente la cual se firmará por los que en ella intervengan y formará parte integrante de la convocatoria. Las dudas deberán ser enviadas por correo electrónico a las siguientes direcciones: compras@angel.umar.mx y petriz@angel.umar.mx.

La inasistencia de los Licitantes a la Junta de Aclaraciones, será de su estricta responsabilidad; sin embargo con la debida oportunidad podrán solicitarla en el domicilio indicado en la Convocatoria correspondiente para que les sea entregada copia del Acta de la Junta respectiva, o solicitarla bajo su responsabilidad a los correos electrónicos arriba proporcionados o bien descargarla del portal de compraNet**.**

**DÉCIMA**

**CUARTA: ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE PROPOSICIONES:**

La Presentación y apertura de las Propuestas Técnica y Económica se celebrará a las **10:00 Hrs. del día 13 de diciembre de 2018** en la sala de seminarios de la Universidad del Mar, Campus Puerto Ángel, sita en: Ciudad Universitaria Puerto Ángel, San Pedro Pochutla, Oaxaca, C.P. 70902, levantándose el Acta respectiva.

Para participar en dicho acto, los representantes acreditados por los Licitantes deberán presentar carta poder e identificación oficial vigente.

**DÉCIMA**

**QUINTA: CRITERIOS PARA LA EVALUACIÓN Y ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO:**

La UMAR, para hacer la evaluación de las proposiciones, verificará que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la Convocatoria a la licitación pública y sus Anexos, que los programas de ejecución propuestos sean factibles y congruentes de realizar, dentro del plazo solicitado, con los recursos considerados por el Licitante, y que las características, especificaciones y calidad de los materiales sean las requeridas.

Revisar que se hayan utilizado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, los costos de mano de obra, materiales y demás insumos en la zona o región de que se trate.

Que el cargo por maquinaria y equipo se haya determinado con base en el precio y rendimientos de estos considerados como nuevos.

Que el monto del costo indirecto incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo y demás cargos de naturaleza análoga**.**

La UMAR juzgará la capacidad del Licitante para cumplir con su proposición, por la información que él mismo suministre y podrá comprobar la veracidad de dicha información, por los medios legales que considere pertinentes.

La UMAR verificará si las ofertas económicas que haya determinado se ajustan sustancialmente a las condiciones de la licitación, contienen errores aritméticos. La Convocante corregirá de la siguiente manera los errores que se encuentren:

1. Cuando haya una discrepancia entre los montos indicados en números y en letra, prevalecerán los indicados en letra.
2. Cuando haya una diferencia entre el precio unitario y el total de un rubro que se haya obtenido multiplicando el precio unitario por la cantidad de unidades, prevalecerá el precio unitario cotizado, a menos que a juicio del Contratante hubiere un error evidente en la colocación del signo (coma o punto) que separa los decimales de dicho precio unitario, en cuyo caso prevalecerá el precio total cotizado para ese rubro y se corregirá el precio unitario.

La UMAR ajustará el monto indicado en la oferta de acuerdo con el procedimiento antes señalado para la corrección de errores y, con la anuencia del Licitante, el nuevo monto se considerará obligatorio para el Licitante. Si el Licitante no estuviera de acuerdo con el monto corregido de la oferta, ésta será rechazada.

La UMAR también verificará el debido análisis, cálculo e integración de los precios unitarios, contemplado en el catálogo de conceptos.

Una vez hecha la evaluación de las proposiciones, el contrato se adjudicará a la persona cuya propuesta solvente tanto técnica como económica, cumpla con todos y cada uno de los requisitos establecidos en estas convocatoria a la licitación pública y sus anexos, reuniendo las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por la UMAR y garantice satisfactoriamente el cumplimiento de las obligaciones respectivas.

Si resultare que dos o más proposiciones son solventes y por tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la UMAR el contrato se adjudicará a quien presente la propuesta económica solvente más baja.

La UMAR emitirá un dictamen que servirá como fundamento para el fallo, en el que hará constar el análisis de las proposiciones admitidas, y se hará mención de las proposiciones desechadas. Para la evaluación de las proposiciones, en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos o porcentajes.

**DÉCIMA**

**SEXTA: CAUSAS POR LAS QUE PUEDE SER DESECHADA LA PROPUESTA:**

Se considerará como suficiente para desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes causas:

A) El incumplimiento de alguno de los requisitos establecidos en la presente convocatoria a la licitación pública, así como no presentar algún anexo.

B) Que se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 51 y 78 de la Ley, ó que no presente la manifestación correspondiente. En caso de que la manifestación se haya realizado con falsedad, se sancionará al licitante con forme al Título Sexto de esta Ley.

C) Que presente varias proposiciones bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por si mismo o formando parte de cualquier compañía o asociación.

D) Que se ponga de acuerdo con otros Licitantes para cualquier objeto que pudiera desvirtuar la Licitación.

E) Que el licitante se encuentre sujeto a suspensión de pagos o declarado en estado de quiebra.

F) Las propuestas que por errores aritméticos modifiquen sustancialmente el monto de estas.

G) La falta de alguno de los requisitos que se requieran en la presente convocatoria o que algún rubro en lo individual no se presente en forma y términos solicitados.

1. Que no se encuentren bien integradas las tarjetas de análisis de precios unitarios, tanto en su análisis como en su cálculo, así como su incongruencia entre uno y otro.
2. Cuando se observen precios unitarios sujetos a especulación en los que se detecte obtener por el proponente una ventaja premeditada. (precios no remunerativos.
3. Que se presenten períodos de ejecución superiores al propuesto y establecido en la convocatoria.
4. Cuando las proposiciones rebasen el monto presupuestal autorizado

**DÉCIMA**

**SÉPTIMA: PROHIBICIÓN DE LA NEGOCIACIÓN Y RETIRO**

Ninguna de las condiciones contenida en la convocatoria de Licitación, así como en las proposiciones presentadas por los Licitantes podrá ser negociada.

**RETIRO**

Una vez presentadas las proposiciones, no podrán ser retiradas o dejarse sin

efecto por los licitantes.

**DÉCIMA**

**OCTAVA: LICITACIÓN DESIERTA:**

La UMAR no adjudicará el contrato y declarará Desierta la licitación cuando no se reciban propuestas y a su juicio, las proposiciones presentadas por los Licitantes, no reúnan los requisitos de la convocatoria a la licitación pública o sus precios no fueren aceptables por rebasar el monto presupuestal asignado para la realización de la obra, procediéndose a expedir una nueva convocatoria, de conformidad a lo previsto por el artículo 40 de la Ley.

**DÉCIMA**

**NOVENA: COMUNICACIÓN DEL FALLO:**

En Junta Pública, se dará a conocer el Fallo de la Licitación, la cual se celebrará a las **17:00 hrs. el día 17 de diciembre de 2018**, en la sala de seminarios de la UMAR sitio ubicado en: Ciudad Universitaria Puerto Ángel, San Pedro Pochutla, Oaxaca, C.P. 70902, levantándose el Acta correspondiente.

La UMAR podrá diferir por una sola vez la comunicación del Fallo, siempre que el nuevo plazo fijado no exceda de10 (diez) días naturales contados a partir de la fecha establecida en el párrafo anterior.

Las proposiciones desechadas durante la licitación, podrán ser devueltas a los licitantes que lo soliciten, una vez transcurridos sesenta días naturales contados a partir de la fecha en que se dé a conocer el fallo respectivo, salvo que exista alguna inconformidad en trámite, en cuyo caso las proposiciones deberán conservarse hasta la total conclusión de la inconformidad e instancias subsecuentes; agotados dichos términos la convocante podrá proceder a su devolución o destrucción.

Las dos cuyos precios fueron los más bajos, serán las únicas que no podrán devolverse a los licitantes o destruirse y pasarán a formar parte de los expedientes de la convocante por el término previsto en el quinto párrafo del artículo 74 de la Ley y, por lo tanto, quedarán sujetas a las disposiciones correspondientes a la guarda, custodia y disposición final de los expedientes y demás ordenamientos aplicables.

**VIGÉSIMA: DEL CONTRATO:**

A) MODELO

Se anexa el modelo de contrato.

1. FIRMA

La Universidad del mar y el licitante en quien hubiere recaído la adjudicación del contrato, quedarán obligados a formalizar dicho contrato dentro de los quince días naturales siguientes a la notificación del fallo de acuerdo al Art. 47 de la Ley. En caso de que el licitante a quien se adjudique el contrato no lo firme dentro del plazo señalado por causas imputables al mismo, será sancionado por la Secretaria de la Función Pública en los términos del artículo 78 de la Ley.

Así mismo, de acuerdo en lo previsto en el Art. 32-D, del Código Fiscal de la Federación, el licitante con el que se vaya a celebrar contrato deberá presentar documento actualizado expedido por el SAT, en que se emita opinión sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales conforme a la regla 2.1.31 de la Resolución Miscelánea Fiscal para 2018, publicada en el Diario Oficial de la Federación el 22 de diciembre del 2017 y en atención al Oficio Circular No. UNAOPSFP/309/0743/2008 de la Secretaría de la Función Pública, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 19 de septiembre de 2008 previo a su firma, en caso de que al momento de suscribir el contrato, el licitante no haya recibido por parte del SAT, la respuesta a su solicitud, deberá presentar documento del “acuse de recepción” expedido por el Sistema de Administración Tributaria (SAT), con el que compruebe que realizó la “solicitud de opinión” sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, mismo que se puede obtener en la siguiente dirección electrónica <https://siat.sat.gob.mx/ptsc>

El licitante ganador deberá presentar de acuerdo al Artículo 9 y 12 del Reglamento del Seguro Social Obligatorio para los Trabajadores de la Construcción por Obra o Tiempo Determinado:

* Alta del Registro de la Obra ante el Instituto Mexicano del Seguro Social a más tardar dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato;
* Bimestralmente presentará acuse de recibo de la relación mensual de los trabajadores que intervinieron en la obra presentada ante el Instituto Mexicano del Seguro Social;
* Asimismo, el contratista una vez terminada la obra, deberá presentar el aviso de terminación de la obra, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la fecha de la conclusión, como requisito previo para el pago del finiquito de la obra.

La firma del contrato se llevará a cabo a las **10:00 Hrs. del día 19 de diciembre de 2018**, en Ciudad Universitaria Puerto Ángel, San Pedro Pochutla, Oaxaca, C.P. 70902.

El Licitante a quien se le adjudique el Contrato, se compromete a firmarlo dentro del plazo que establece la UMAR, tanto en la presente convocatoria como en el Acto de Fallo, debiendo otorgar las garantías siguientes: Fianza de anticipo por el 100% del anticipo otorgado, Fianza de Cumplimiento del Contrato que se constituye por un valor del 10% (diez por ciento) del importe total del mismo (incluyendo el I.V.A.).

1. INSPECCIÓN Y RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS

La Secretaría de la Función Pública, podrá intervenir en la inspección y recepción de los trabajos objeto del Contrato, de conformidad con lo estipulado en el artículo 75 de la Ley.

E) BITÁCORA ELECTRÓNICA DE SEGUIMIENTO DE OBRA PÚBLICA (BESOP)

La Bitácora que registra el cumplimiento de los derechos y obligaciones concertados por las partes en el Contrato, constituye el instrumento que permite a los órganos de control, verificar los avances y modificaciones en la ejecución de los trabajos.

F) AJUSTE DE COSTOS

La UMAR realizará el ajuste de costos de acuerdo a lo señalado el Artículo 55, de la Ley.

**VIGÉSIMA**

**PRIMERA: CÁLCULO E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL:**

El Cálculo e Integración del Factor de Salario Real, en todas las menciones que se hagan referentes al salario mínimo como unidad de cuenta, índice, base, medida o referencia para determinar la cuenta de las obligaciones y supuestos previstos en las leyes federales, estatales, se recomienda que éstos se realicen en Unidad de Medida y Actualización (UMA) lo anterior tomando en consideración lo dispuesto por el DECRETO por el que se declara reformadas y adicionadas diversas disposiciones de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, en materia de desindexación del salario mínimo, publicado en el Diario Oficial de la Federación, el 27 de enero de 2016, y en relación a lo dispuesto por la Ley para Determinar el Valor de la Unidad de Medida y Actualización publicada en el Diario Oficial de la Federación el 30 de diciembre de 2016. Así como, por lo dispuesto en el ACUERDO ACDO.SA3.HCT.280218/56.P.DIR y su Anexo Único, mediante el cual se dan a conocer los costos de mano de obra por metro cuadrado para la obra privada, así como los factores (porcentajes) de mano de obra de los contratos regidos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, vigentes a partir del 23 de marzo de 2018, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 22 de marzo de 2018; las proposiciones que presenten los invitados (licitantes) deben tomar en consideración dichas disposiciones legales y administrativas**.**

**VIGÉSIMA**

**SEGUNDA: CONDICIONES DE PRECIO:**

Los trabajos motivo de esta Licitación, se regirán bajo la modalidad de Contrato de Obra Pública a base de Precios Unitarios y Tiempo Determinado y todos los pagos serán efectuados en Moneda Nacional.

El licitante deberá considerar que la UMAR no proporcionará materiales ni equipo de instalación permanente alguno. Así como que en caso de atraso se aplicarán penas convencionales mismas que estarán estipuladas en el contrato en cumplimiento al artículo 46 Bis de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

**VIGÉSIMA**

**TERCERA: FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS:**

De acuerdo al artículo 54 de la Ley en materia, Las estimaciones de los trabajos ejecutados se deberán formular con una periodicidad no mayor de un mes. El contratista deberá presentarlas a la residencia de obra dentro de los seis días naturales siguientes a la fecha de corte para el pago de las estimaciones que hubiere fijado la Universidad del mar en el contrato, acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago; la residencia de obra para realizar la revisión y autorización de las estimaciones contará con un plazo no mayor de quince días naturales siguientes a su presentación. En el supuesto de que surjan diferencias técnicas o numéricas que no puedan ser autorizadas dentro de dicho plazo, éstas se resolverán e incorporarán en la siguiente estimación.

El pago se realizará en un plazo no mayor a veinte días naturales, contados a partir de la fecha en que hayan sido autorizadas por la residencia de la obra de que se trate y que el contratista haya presentado la factura correspondiente.

**VIGÉSIMA**

**CUARTA: DOCUMENTO CONTRACTUAL:**

El Licitante adjudicado, deberá presentar para la firma del Contrato: copias certificadas del acta constitutiva de la empresa y sus modificaciones, así como del testimonio del apoderado legal con identificación oficial y la manifestación por escrito Bajo Protesta de Decir Verdad que se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales de conformidad con el C.F.F. y las leyes tributarias.

La documentación del Licitante favorecido con el fallo, será incorporada como documentación anexa al Contrato.

**VIGÉSIMA**

**QUINTA: CONTROVERSIAS E INCONFORMIDADES:**

En caso de controversia, los licitantes podrán inconformarse por escrito, directamente en las oficinas de la Secretaría de la Función Pública, sita en Insurgentes Sur 1735, Col. Guadalupe Inn, C.P. 01020, Delegación Álvaro Obregón, o a través de CompraNet, de acuerdo al artículo 84 de la Ley, en tal caso, marcar copia a la Secretaría de la Contraloría del Estado por cualquier acto del procedimiento de contratación que contravenga las disposiciones que rigen las materias objeto de la Ley.

SAN PEDRO POCHUTLA, OAXACA, A 27 DE NOVIEMBRE DE 2018.

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA**

VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y PRESIDENTE

DEL COMITÉ DE OBRAS DE LA UNIVERSIDAD DEL MAR

**ANEXO 7.A.6**

##### MODELO DE CONTRATO

 **ANEXO 7.A.6**

**MODELO DE CONTRATO**

CONTRATO DE OBRA PÚBLICA A BASE DE PRECIOS UNITARIOS Y TIEMPO DETERMINADO, QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL ORGANISMO PÚBLICO DESCENTRALIZADO DE CARÁCTER ESTATAL DENOMINADO **"UNIVERSIDAD DEL MAR",** REPRESENTADO POR EL l.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE LA MISMA**,** POR LA OTRA, LA EMPRESA DENOMINADA **----------------------** REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL **-----------------------,** EN SU CARáCTER DE **-----------------------,** A QUIENES EN LO SUCESIVO Y PARA LOS EFECTOS DEL PRESENTE CONTRATO POR ECONOMíA SE LES DENOMINARá**“LA UMAR”** Y **"EL CONTRATISTA"**, QUIENES SOMETEN SUS VOLUNTADES AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS:

**D E C L A R A C I O N E S.**

**1.- DECLARA “la UMAR”:**

**1.1.-** Que es un Organismo Público Descentralizado DE carácter ESTATAL, con personalidad jurídica y patrimonio propio, CREADO POR EL DECRETO NúMERO CUATRO DEL PODER EJECUTIVO DEL GOBIERNO DEL ESTADO DE OAXACA, según PUBLICACIÓN EN EL PERIÓDICO OFICIAL, DE FECHA 05 DE SEPTIEMBRE DE 1992, QUE TIENE COMO FINES LA DOCENCIA, LA INVESTIGACIÓN Y LA DIFUSIÓN DE LA CULTURA.

**1.2.-** Que LA PERSONALIDAD y REPRESENTACIÓN del L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA, VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y REPRESENTANTE LEGAL de “la umar”, se encuentra acreditada mediante nombramiento de fecha 08 de mayo de 2007 suscrito y firmado por el titular de esta entidad paraestatal y ADEMÁS se contempla en la fracciÓn II, del artÍculo 6° de su decreto de creación, ENCONTRÁNDOSE inmersa la facultad de celebrar el presente contrato, atento a lo dispuesto por el artÍculo 15 del mismo ordenamiento y que para tal efecto acredita su personalidad con el intrumento notarial nÚmero 32938, volumen 435, del veintidos de mayo del año dos mil siete, pasado ante la fe del c. lic. OTÓN sibaja martÍnez, notario PÚblico nÚmero 46 del estado de OAXACA.

**1.3.-** Que la adjudicación del presente contrato se realizó POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL No. LO-920047989-E1-2018 DE FECHA 27 DE NOVIEMBRE DE 2018, Y SE dio A CONOCER MEDIANTE ACTA DE FALLO DE FECHA 17 de DICIEMbre de 2018, DE CONFORMIDAD CON EL ARTÍCULO 39 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

**1.4.-** QUE LA NATURALEZA Y FINES DE LA UNIVERSIDAD, SON IMPARTIR EDUCACIÓN SUPERIOR EN LOS NIVELES DE LICENCIATURA, MAESTRÍA Y DOCTORADO Y SOBRE TODO EN LO RELACIONADO CON INVESTIGACIONES CIENTÍFICAS, HUMANÍSTICAS Y TECNOLóGICAS PARA LA FORMACIÓN DE PROFESIONALES, INVESTIGADORES Y PROFESORES ALTAMENTE CAPACITADOS, ORGANIZAR CURSOS DE CAPACITACIÓN Y ESPECIALIZACIÓN EN LAS DIVERSAS MODALIDADES, OTORGAR DIPLOMAS QUE ACREDITEN CIERTOS CONOCIMIENTOS TÉCNICOS A NIVEL NO PROFESIONAL, a ALUMNOS QUE HAYAN SEGUIDO UNA PARTE DE LOS ESTUDIOS Y CUBIERTO UN MÍNIMO EN MATERIAS.

**1.5.-** LAS EROGACIONES QUE SE DERIVEN DEL CUMPLIMIENTO DEL PRESENTE CONTRATO, SERÁN CUBIERTAS CON LOS RECURSOS AUTORIZADOS PROVENIENTES DEL RAMO 23 - PROVISIONES SALARIALES Y ECONÓMICAS, FONDO REGIONAL (FONREGIÓN) EJERCICIO 2018.

**1.6.-** Que señala como domicilio para recibir cualquier notificación o comunicado el ubicado EN Ciudad Universitaria S/N, Puerto Ángel, San Pedro Pochutla, Oaxaca, C.P. 70902.

**2.- DECLARA “EL CONTRATISTA”:**

**2.1.-** SER UNA PERSONA MORAL, SEGÚN SE ACREDITA CON EL TESTIMONIO NOTARIAL NÚMERO, **-----------------------** VOLUMEN **-----------------------**, PASADO ANTE LA FE DEL **-----------------------**, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO **-----------------------** DEL ESTADO DE OAXACA E INSCRITA BAJO EL FOLIO **-----------------------** DEL LIBRO DEL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO DEL ESTADO DE OAXACA, DE FECHA **--------------------**.

**2.2.-** QUE EL **-----------------------**, TIENE PODER GENERAL DE SU REPRESENTADA, QUIEN ACREDITA SU PERSONALIDAD CON EL TESTIMONIO NOTARIAL N° **-----------------------**, VOLUMEN N°. 603, ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NO. **-----------------------**, DEL ESTADO DE **----------------**, Y MANIFIESTA BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD QUE EL CARGO QUE OSTENTA NO LE HA SIDO REVOCADO NI LIMITADO EN FORMA ALGUNA, POR LO QUE CUENTA CON TODAS LAS FACULTADES GENERALES Y AÚN LAS ESPECIALES PARA SUSCRIBIR EL PRESENTE CONTRATO Y POR ENDE OBLIGARSE EN LOS TÉRMINOS DEL CLAUSULADO QUE CON POSTERIORIDAD SE INSERTA EN EL CUERPO DEL PRESENTE INSTRUMENTO.

**2.3.-** Que su representada cuenta con capacidad técnica y financiera para contratar y obligarse a la ejecución de los trabajos objeto de este contrato y cuenta además, con la tecnología, organización y mano de obra especializada para ello.

**2.4.-** Que cuenta con los registros que se citan a continuación, los cuales se encuentran vigentes

**2.4.1.- R.F.C.** **-----------------------**

**2.4.2.-** **I.M.S.S.** **-----------------------**

**2.4.3.-REGISTRO ÚNICO DE CONTRATISTA. ----------------**

**2.5.-**QUE HA INSPECCIONADO DEBIDAMENTE EL SITIO DE LOS TRABAJOS A REALIZAR, Y CONOCE LA NATURALEZA DE LOS SERVICIOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO, POR LO QUE HA CONSIDERADO TODOS LOS FACTORES TÉCNICOS, TOPOGRÁFICOS, CLIMATOLóGICOS Y SOCIALES QUE INTERVENDRáN EN LA EJECUCIóN DE LA OBRA.

**2.6.-**QUE CONOCE PLENAMENTE EL CONTENIDO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ASÍ COMO SU REGLAMENTO Y DEMÁS DISPOSICIONES APLICABLES EN LA MATERIA Y QUE REGULAN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS SERVICIOS, LOS PROYECTOS Y LAS ESPECIFICACIONES, ASÍ COMO EL CONTENIDO DE LA CONVOCATORIA Y ANEXOS QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE ESTE CONTRATO.

**2.7.-** Ser de Nacionalidad Mexicana y conviene en que, si llegare a cambiar su nacionalidad durante la vigencia del presente contrato, se considerará como de Nacionalidad Mexicana y se compromete a no invocar la protección de cualquier gobierno extranjero o recurrir a sus Leyes, bajo pena de perder en beneficio de la Nación Mexicana todo derecho derivado de este contrato.

**2.8**.- QUE SE ENCUENTRA AL CORRIENTE EN EL CUMPLIMIENTO DE SUS OBLIGACIONES FISCALES DE CONFORMIDAD CON LAS DISPOSICIONES DEL CóDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN Y DEMÁS LEYES TRIBUTARIAS, Y BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD MANIFIESTA NO ENCONTRARSE DENTRO DEL SUPUESTO DEL ART. 32-D, FRACCIÓN I, II, III Y IV DEL CITADO CóDIGO Y ACOMPAñA COPIA SIMPLE DE LA DECLARACIÓN ANUAL CORRESPONDIENTE AL EJERCICIO 2017.

**2.9.-** Tener establecido su domicilio EN: **-----------------------**, mismo que señala para todos los fines y efectos legales de este contrato.

Una vez declarado lo anterior, AMBAs partes SE RECONOCEN LA PERSONALIDAD OSTENTADA Y someteN su acuerdo de voluntades al tenor de las siguientes:

**C L Á U S U L A S.**

**PRIMERA.- OBJETO DEL CONTRATO.-“LA UMAR”,** encomienda a **"EL CONTRATISTA",** y este se obliga a ejecutar los trabajos DE LA OBRA **“CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE POSGRADO, CAMPUS PUERTO ESCONDIDO, EN LA UNIVERSIDAD DEL MAR EN LA LOCALIDAD PUERTO ESCONDIDO, MUNICIPIO DE SAN PEDRO MIXTEPEC DISTRITO 22, CLAVE: 20ESU3005J”** consistentes en:

|  |
| --- |
| “CONSTRUCCIÓN DE EDIFICIO DE POSGRADO, CAMPUS PUERTO ESCONDIDO, EN LA UNIVERSIDAD DEL MAR, EDIFICIO DE 1,174 M2 EN DOS NIVELES, QUE ABARCA LA CONSTRUCCIÓN DE UN LABORATORIO DE COMPUTO DE 99.91 M2, CONSTRUCCIÓN DE 5 AULAS 213.10 M2, CONSTRUCCIÓN DE 17 MÓDULOS PARA ASESORÍAS 348.67 M2, CONSTRUCCIÓN DE 4 SALAS DE TRABAJO 195.69 M2, CONSTRUCCIÓN DE SANITARIOS PARA HOMBRES Y MUJERES 37.65 M2, CONSTRUCCIÓN DE 1 CUBO PARA ESCALERAS 56.05 M2, CONSTRUCCIÓN DE PASILLOS 139.18 M2, CONSTRUCCIÓN DE VESTÍBULOS 60.05 M2, CONSTRUCCIÓN DE ÁREA COMÚN TECHADA 23.70 M2, EQUIPAMIENTO FIJO AIRE ACONDICIONADO 40 PZA., INSTALACIÓN ELÉCTRICA 5000 ML, INSTALACIÓN SANITARIA 20 ML, INSTALACIÓN HIDRÁULICA 35 ML, MUEBLE FIJO PARA SANITARIO MUJERES (WC Y LAVABO) 4 PZA. Y MUEBLE FIJO PARA SANITARIO HOMBRES (WC, MINGITORIO Y LAVABO) 4 PZA.LA ESTRUCTURA EN PLANTA BAJA ESTARÁ DESPLANTADA SOBRE UNA CIMENTACIÓN A BASE DE ZAPATAS CORRIDAS, MUROS Y COLUMNAS DE CONCRETO ARMADO, MURETES DE ENRASE, CADENA DE DESPLANTE F’C=250 KG/CM2, LOSA DE ENTREPISO DE CONCRETO ARMADO; LA ESTRUCTURA EN PLANTA ALTA ESTARÁ CONFORMADA POR COLUMNAS Y MUROS DE CONCRETO, REMATE DE COLUMNAS METÁLICAS PARA LIGAR LA ESTRUCTURA A BASE DE TRABES METÁLICAS, LARGUEROS, CONTRAFLAMBEO Y CONTRAVENTEO QUE SOPORTAN LA TECHUMBRE A BASE DE LÁMINA TIPO SÁNDWICH, CABALLETE Y CANALÓN PLUVIAL. LOS MUROS EN LOS DOS NIVELES SERÁN DE TABIQUE ROJO LIGADOS CON CASTILLOS Y CADENAS DE CONCRETO ARMADO, APLANADO EN INTERIOR Y EXTERIOR, ACABADO CON SELLADOR Y PINTURA VINÍLICA O LAMBRIN DE AZULEJO EN MUROS DE SANITARIOS, FIRME DE CONCRETO REFORZADO CON MALLA ELECTROSOLDADA Y TERMINADO CON LOSETA CERÁMICA, CANCELERÍA DE ALUMINIO EN PUERTAS Y VENTANAS, INSTALACIÓN HIDRO-SANITARIA Y ELÉCTRICA” |

**UBICACIÓN: LOS TRABAJOS SE REALIZARÁN EN LAS INSTALACIONES DE LA UNIVERSIDAD DEL MAR CAMPUS PUERTO ESCONDIDO, UBICADAS EN: CIUDAD UNIVERSITARIA, PUERTO ESCONDIDO, SAN PEDRO MIXTEPEC, JUQUILA, ESTADO DE Oaxaca**, los cuales se realizarán de acuerdo con los diversos ordenamientos, normas y anexos señalados en LOS incisoS 2.5 Y 2.6 de las Declaraciones, obligándose para ello a realizarlos hasta su total conclusión y de acuerdo a las normas del lugar donde deban realizarse los trabajos, mismas que se tienen por reproducidas para la presente claÚsula.

**SEGUNDA.- MONTO DEL CONTRATO.-** El monto del presente contrato es de **$ ----------------------- (----------------------------------------------**)

aplicando el monto total de este contrato de la siguiente forma:

IMPORTE $**-----------------------**

I.V.A. $ **-----------------------**

T O T A L $**-----------------------**

(**-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------**)

Esta cantidad solo podrá ser rebasada previo convenio que al respecto celebren las partes por lo que, si **“EL CONTRATISTA”** realiza trabajos por mayor valor de lo indicado, independientemente de la responsabilidad en que incurra por la ejecución de los trabajos excedentes, no tendrá derecho a reclamar pago alguno por ello, y las partes reconocen que la autorización DE LA inversión relativa a los trabajos objeto del presente contrato dadO por LA SUBSECRETARIA DE PLANEACIÓN, PROGRAMACIÓN Y PRESUPUESTO, corresponde al presente ejercicio presupuestal.

**TERCERA.- PLAZO DE EJECUCIÓN.- “EL CONTRATISTA”** se obliga a iniciar los trabajos objeto de este contrato el **día 19 de DICIEMBRE DE 2018** debiendo finalizarlos a más tardar el **día 16 de JUNIO de 2019**, ES DECIR 180 (CIENTO OCHENTA) DÍAS NATURALES de conformidad con el programa de obra, que forma parte integral del presente contrato.

**CUARTA.- DISPONIBILIDAD DEL INMUEBLE Y DOCUMENTOS ADMINISTRATIVOS.- “la UMAR”,** se obliga a poner a disposición de **“EL CONTRATISTA”** el inmueble en que deban llevarse a cabo los trabajos materia de este contrato, así como los dictámenes, permisos, licencias y demás autorizaciones que se requieran para su realización. El incumplimiento por parte de “**la UMAR”,** en lo que se refiere a la disponibilidad del inmueble, prorrogará en igual plazo la fecha originalmente pactada para la terminación de la obra.

**QUINTA.- REPRESENTANTE DE “EL CONTRATISTA”.-** DESIGNARÁ, COMO REPRESENTANTE PERMANENTE EN EL SITIO DE REALIZACIÓN DE LOS TRABAJOS AL NOMBRADO EN SU PROPUESTA Y QUE RESPONDE AL NOMBRE DE -----------------------, MISMO QUE CUENTA con Cédula Profesional de la Dirección General de Profesiones ES DECIR PERITO EN LA MATERIA Y licencia DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA EXPEDIDA POR LA COMISIÓN DE ADMISIÓN DE DIRECTORES RESPONSABLES DE OBRA EN EL ESTADO (CADRO) REGISTRO ---------------------, quien actuará como Superintendente de Construcción, el cual deberá tener poder amplio y suficiente para decidir todo lo relacionado al cumplimiento de este contrato; dicho Superintendente deberá tener a disposición de **”la UMAR”**, en el lugar de la obra y bajo su responsabilidad, los proyectos, planos, especificaciones y calendarización de la obra convenida; para cualquier cambio en la designación del Superintendente; **“EL CONTRATISTA”** contará con un plazo de quince días para hacer del conocimiento a **”la UMAR”**, del cambio de referencia y **“la UMAR”**, se reserva el derecho de su aceptación, o en su caso, la solicitud de sustitución, el cual podrá ejercer en cualquier tiempo.

**SEXTA.- FORMA Y LUGAR DE PAGO.-** Las partes convienen que los trabajos objeto del presente contrato se paguen mediante la formulación de estimaciones, que deberán cubrirse por unidad de concepto de trabajo terminado, ejecutado conforme al proyecto, ESTAS SE DEBERÁN FORMULAR CON UNA PERIORICIDAD NO MAYOR A UN MES, las cuales serán presentadas por **“EL CONTRATISTA”** a la Residencia de Supervisión, acompañada de la documentación soporte correspondiente dentro de los 6 días NATURALEs siguientes a la fecha de corte para la elaboración de las mismas; laS cuales serÁn cada QUINCENA; cuando las estimaciones no sean presentadas en el término antes señalado, se incorporarán en la siguiente estimación para que **“la UMAR”,** inicie el trámite de pago.

La residencia de supervisión, EN UN PLAZO NO MAYOR A 15 (QUINCE) días NATURALES siguientes, deberá revisar y en su caso autorizar la estimación. La fecha de aceptación y firma de las estimaciones deberá asentarse en las MISMAS.

En el supuesto de que surJan diferencias técnicas o numéricas, las partes tendrán 3 (tres) días hábiles a partir del plazo señalado para la revisión, con el objeto de conciliar dichas diferencias, y en su caso, autorizar la estimación correspondiente. De no ser posible, conciliar todas las diferencias, las pendientes deberán resolverse e incluirse en la siguiente estimación.

UNA VEZ CUMPLIDO LO ANTERIOR LAS PARTES CONVIENEN QUE LAS ESTIMACIONES DE TRABAJO QUE SE GENEREN COMO CONSECUENCIA DE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO SERÁN PAGADAS POR LA “SECRETARÍA DE FINANZAS DEL GOBIERNO DEL ESTADO”, A TRAVÉs DE LA **“la UMAR”**, EN UN PLAZO NO MAYOR A 20 DÍAS NATURALES, DONDE PREVIAMENTE SERÁN VALIDADAS POR SUS INSTANCIAS INTERNAS, TOMANDO EN CONSIDERACIÓN QUE PARA TAL FIN, DEBERÁN ESTAR INTEGRADAS CON TODOS LOS DOCUMENTOS DE APOYO, PARA QUE SE REALICE EL VISTO BUENO CITADO.

Ni las estimaciones, ni la liquidación aunque hayan sido pagadas, se considerarán como aceptación de los trabajos, pues **“la UMAR”,** se reserva expresamente el derecho a reclamar por los trabajos faltantes, mal ejecutados o por pagos efectuados en exceso.

La autorización de las estimaciones, se hará por conducto de la Residencia de Supervisión, designada por **“la UMAR”,** para tales efectos. La fecha de aceptación y firma de las estimaciones, deberá asentarse en las mismas.

**SÉPTIMA.- ANTICIPOS.-** Para la construcción DE ESTA OBRA SE OTORGARA UN MONTO DE $**-----------------------** (**-----------------------**), CORRESPONDIENTE AL 30 % DEL IMPORTE TOTAL DEL CONTRATO CON IVA INCLUIDO, EL PAGO SE REALIZARÁ 10 DIAS POSTERIORES A LA FECHA DE FIRMA DEL CONTRATO.

DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO, SE RETENDRÁ EL DOS punto cinco por ciento DEL MONTO TOTAL DEL CONTRATO ANTES DE IVA por los servicios de supervisión, misma que se establece en el Artículo 17 Fracción VI, de la Ley Estatal de Derechos de Oaxaca.

LA AMORTIZACIÓN DEL ANTICIPO SE REALIZARÁ POR ESTIMACIÓN QUE SERÁ UN 30% DEL MONTO TOTAL DE CADA ESTIMACIÓN HASTA EXTINGUIR DICHO MONTO.

**OCTAVA.- GARANTÍAS.- “EL CONTRATISTA”** se obliga a constituir en la forma, términos y procedimientos previstos por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, y demás disposiciones aplicables en la materia a la citada Ley, las garantías a que haya lugar con motivo del cumplimiento de este contratO.

**“EL CONTRATISTA”** presentará a **“la UMAR”,** dentro de los 5 (CINCO) días naturales siguientes, contados a partir de la fecha en que **“EL CONTRATISTA”** hubiese recibido copia del fallo de la adjudicación y antes de la suscripción del presente contrato, DOS pólizaS de fianza otorgada por Institución Mexicana, debidamente autorizada a favor de la “Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado”**,**UNA por UN valor del 10% (diez por ciento), del importe total de los trabajos señalados en la Cláusula SEGUNDa, a fin de garantizar el cumplimiento de todas y cada una de las obligaciones que el presente contrato impone a **“EL CONTRATISTA”** Y OTRA POR EL 100% DEL IMPORTE TOTAL DEL ANTICIPO.

Mientras **“EL CONTRATISTA”** no otorgue la póliza de fianza con los requisitos que más aDE LAnte se señalan, no se perfeccionará el contrato y por lo tanto, no surtirá efecto alguno.

Si transcurrido el plazo a que se refiere el segundo párrafo de esta Cláusula, **“EL CONTRATISTA”** no ha otorgado la fianza respectiva, **“la UMAR”,** optará por NO FORMALIZAR dicho contrato. La Fianza deberá ser otorgada por Institución Mexicana debidamente autorizada en favor de la “SecretarÍa de Finanzas del Gobierno del Estado / universidad del mar”**,** y a entera satisfacción de este Último.

Para los efectos DEL Artículo 66 DE LA Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, concluidas las obras, no obstante su recepción formal, “**EL CONTRATISTA”** quedará obligado a responder de los defectos que resultaren en la misma, de los errores y vicios ocultos y así como de cualquier otra responsabilidad en que Éste hubiere incurrido, para lo cual se garantizarán los trabajos ejecutados dentro de los 5 (cinco) días hábiles siguientes a la recepción formal de los mismos, substituyendo la fianza de cumplimiento del contrato vigente, por otra equivalente al 10% (diez por ciento) del monto total ejercido de la obra. Esta fianza tendrá vigencia de un año a partir de la fecha de terminación de los trabajos, lo que se hará constar en el acta de recepción formal de los mismos.

Para la cancelación de las fianzas a que se hace mención en esta Cláusula, de no haber inconveniente por parte de **“la UMAR”,**la Secretaría de Finanzas del Gobierno del Estado, procederÁ a su cancelación ante la Institución Afianzadora, previa solicitud por escrito de  **“la UMAR”,** en dicho sentido. En caso de presentarse errores o vicios ocultos, **“LA UMAR”,** lo comunicará de inmediato y por escrito a **“EL CONTRATISTA”,** para que dentro del término de 5 (cinco) días repare los vicios ocultos, en caso contrario se harÁ efectiva la pÓliza de fianza respectiva.

La póliza de fianza que sea expedida, deberá contener las siguientes declaraciones expresas de la Institución quela otorgue.

A) Que sea expedida a favor de la SecretarÍa de Finanzas del PODER EJECUTIVO del Estado.

B) Que la Fianza se otorga para el debido cumplimiento de las obligaciones pactadas en el presente contrato.

C) Que en el caso de que sea prorrogado el plazo establecido para la terminación de los trabajos a que se refiere la fianza, o exista espera, o bien se hubiese celebrado algún **CONVENIO MODIFICATORIO**, su vigencia quedará automáticamente prorrogada en concordancia con dicha prórroga o espera, debiendo en todo caso **“EL CONTRATISTA”,** presentar el endoso a la fianza en términos del CONVENIO MODIFICATORIO, prórroga o espera acordados.

D) Que esta fianza continuará vigente en el caso de que se otorgue prórroga o espera al deudor, para el cumplimiento de las obligaciones que se afianzan, aún cuando haya sido solicitada o autorizada extemporáneamente o inclusive cuando dicha prórroga o espera sea otorgada unilateralmente por **“LA UMAR**”, y se haya comunicado por escrito al deudor.

E) Que la fianza estará en vigor por un año más, contado a partir de la fecha de recepción total en caso de que “**EL CONTRATISTA”** no opte por otro medio para garantizar sus obligaciones a partir de la recepción de los trabajos y, en caso de defectos de construcción y responsabilidades derivadas del contrato, continuará vigente hasta que se corrijan los defectos y se satisfagan las responsabilidades.

F) Que la fianza garantiza la ejecución total de los trabajos materia de este contrato.

G) Que para cancelar la fianza, será requisito indispensable la conformidad expresa y por escrito de “**LA UMAR”,** que se producirá solo cuando **“EL CONTRATISTA”** haya cumplido con todas las obligaciones que se deriven del contrato.

H) QUE LA INSTITUCIÓN AFIANZADORA ACEPTA EXPRESAMENTE LO PRECEPTUADO EN LOS ARTÍCULOS 279, 280, 281, 282 Y 178 DE LA LEY DE INSTITUCIONES DE SEGUROS Y DE FIANZAS EN VIGOR.

En el caso de que las partes celebren un CONVENIO MODIFICATORIO al contrato o que los costos que sirvieron de base para integrar los precios unitarios se incrementen, **“EL CONTRATISTA”** se obliga a entregar un documento adicional a la fianza en los términos del Artículo 166 de la Ley de Instituciones de seguros y Fianzas.

I) Que en tanto no se libere la fianza, **“EL CONTRATISTA”** tendrá la obligación de pagar todas las primas para la prórroga en su vigencia, liberándose solamente mediante carta dirigida a la Afianzadora por la SecretarÍa de Finanzas del PODER EJECUTIVO DEL ESTADO y a peticiÓn por escrito de  **“LA UMAR”** QUE ASÍ LO INDIQUE.

**NOVENA*.*- AJUSTE DE COSTOS.-** Las partes acuerdan la revisión y ajuste de los costos que integran los precios unitarios pactados en este contrato, cuando ocurran circunstancias económicas no previstas en el mismo, ni tampoco imputables a cualquiera de las partes, que determine un aumento o reducción de los costos de los trabajos aún no ejecutados al momento de ocurrir dicha contingencia de este contrato.El cual se realizarÁ de acuerdo a lo establecido por EL artÍculo 55 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

**DÉCIMA.- MODIFICACIÓN DE LOS PLANOS, ESPECIFICACIONES Y PROGRAMAS.-“LA UMAR”,** podrá modificar el proyecto, especificaciones y programa materia de este contrato, mediante comunicado escrito al representante de **“EL CONTRATISTA”.** Las modificaciones se considerarán incorporadas al texto del contrato y por lo tanto, serán obligatorias para ambas partes.

**“EL CONTRATISTA”** por ningún motivo procederá a la ejecución de trabajos que no estén contemplados en el Catálogo de Conceptos, hasta en tanto se autoricen las modificaciones y se asiente en bitácora la orden de ejecución correspondiente.

**DÉCIMA PRIMERA.- AMPLIACIÓN DEL PLAZO Y MONTO DE EJECUCIÓN.-** Por razones fundadas y explícitas, se podrá modificar el plazo y monto de los Contratos de Obra Pública mediante Convenios, siempre y cuando éstos, considerados conjunta o separadamente, no rebasen el 25% (veinticinco por ciento), del monto o del plazo pactados en el Contrato, ni impliquen variaciones substanciales al Proyecto original.

SI LAS MODIFICACIONES EXCEDEN EL PORCENTAJE INDICADO, SE DEBERÁ CELEBRAR, POR UNA SOLA VEZ UN CONVENIO ADICIONAL ENTRE LAS PARTES RESPECTO DE LAS NUEVAS CONDICIONES, EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 102 DEL REGLAMENTO DE LA Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas. DICHAS MODIFICACIONES NO PODRÁN, EN MODO ALGUNO, AFECTAR LAS CONDICIONES QUE SE REFIERAN A LA NATURALEZA Y CARACTERÍSTICAS ESENCIALES DE LA OBRA OBJETO DEL CONTRATO ORIGINAL.

**DÉCIMA SEGUNDA.- RESPONSABILIDADES DE “EL CONTRATISTA”.-“EL CONTRATISTA”** se obliga a que los materiales, mano de obra y equipos que se utilicen en los servicios y trabajos objeto del presente contrato, cumplan con las normas de calidad establecidas en el “anexO 7.B.2" denominado "Catálogo de Conceptos" y en las especificaciones generales y particulares de **”LA UMAR”.,** el cual forma parte integral del presente contrato y a que la realización de todas y cada una de las partes del trabajo se efectúen a satisfacción de **”LA UMAR”,** así como a responder por su cuenta y riesgo de vicios ocultos de los materiales o equipo, de los defectos y errores, además de responder de los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a **“LA UMAR”,** o a terceros, en cuyo caso se hará efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del contrato, hasta por el monto total de la misma; en caso de que la garantía (fianza), no llegue a cubrir en su totalidad los daños y perjuicios causados, **“EL CONTRATISTA”** quedará obligado a responder de dichas irregularidades en que hubiere incurrido, de igual forma, será la única responsable de la ejecución de los trabajos y deberá sujetarse a todos los reglamentos y ordenamientos de las autoridades competentes en materia de construcción, seguridad y uso de la vía pública del Estado de Oaxaca.

Igualmente se obliga **“EL CONTRATISTA”** a no ceder, traspasar, enajenar, o de alguna forma transmitir a persona física o moral, los derechos y obligaciones derivados del presente contrato y sus anexos, con excepción de los derechos de cobro sobre los bienes o trabajos ejecutados que ampara este contrato, salvo previa autorización EXPRESA Y POR ESCRITO por parte de **”LA UMAR”,** en los términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

“**EL CONTRATISTA”** está de acuerdo en que del PAGO DEL importe de las estimaciones se le haga la deducción del 5 (cinco) al millar del monto de los trabajos contratados ANTES DE I.V.A., como derechos por el servicio de inspección y vigilancia destinado a la secretaría de la FUNCIÓN PÚBLICA Y COMO LO ESTABLECE EL ART. 220 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, ARTÍCULO 191 DE LA LEY FEDERAL DE DERECHOS; LA SHCP TRANSFERIRÁ LA CANTIDAD EQUIVALENTE AL UNO AL MILLAR DEL MONTO TOTAL ASIGNADO AL FONDO A LA AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN, PARA SU FISCALIZACIÓN, COMO SE ESTABLECE EN EL NUMERAL 6, DE LOS LINEAMIENTOS DE OPERACIÓN DEL FONDO REGIONAL; LA SHCP PODRÁ DESTINAR HASTA EL UNO POR CIENTO DEL MONTO TOTAL ASIGNADO AL FONDO REGIONAL PARA SU ADMINISTRACIÓN, COMO SE ESTABLECE EN EL NUMERAL 7, DE LOS LINEAMIENTOS DEL FONDO REGIONAL.

adicionalmente, “**EL CONTRATISTA”** está de acuerdo en que del PAGO DEL anticipo se le retenga en DOS punto cinco por ciento por los servicios de supervisión, misma que se establece en el Artículo 17 Fracción VI, de la Ley Estatal de Derechos de Oaxaca.

Se retendrá, al momento del pago de las estimaciones, el 3% del monto total de las erogaciones realizadas por concepto de remuneraciones al trabajo personal en términos de los artículos 63, 64, 65 y 66 de la Ley Estatal de Hacienda del Estado de Oaxaca

**DÉCIMA TERCERA.- RECEPCIÓN DE LOS TRABAJOS*.- “*EL CONTRATISTA”** comunicará a **“LA UMAR”,** la terminación de los trabajos que le fueron encomendados y éste a su vez, verificará que los mismos estén debidamente concluidos dentro del plazo de 20 (veinte) días naturales, contados a partir del aviso de terminación de **“EL CONTRATISTA***”.*

Una vez constatada dicha terminación por parte de **"LA UMAR*",*** Éste procederá a su recepción dentro de los 12 (DOCE) días naturales siguientes a la notificación de conclusión del trabajo.

**“LA UMAR**”, se reserva expresamente el derecho de reclamar los trabajos mal ejecutados o faltantes.

En caso de expirar el plazo para la recepción de los trabajos, sin que **“LA UMAR**”, haya recibido los mismos, estos se tendrán por recibidos.

**“LA UMAR”,** podrá ejecutar recepciones parciales cuando a su juicio existieren trabajos terminados y sus partes sean identificables y susceptibles de uso; asimismo podrá recibirlos en los siguientes casos:

A) Cuando***“*LA UMAR*”,*** determine suspender los trabajos y lo que se hubiere realizado se ajusten a lo pactado y a las normas de construcción respectivas.

B) Si “**LA UMAR”,** rescinde unilateralmente el contrato.

C) Cuando de común acuerdo las partes convengan en dar por terminado anticipadamente el contrato.

D) Cuando la Autoridad Judicial declare rescindido el contrato.

En todos los casos descritos anteriormente, sean estos parciales o totales, **“LA UMAR*”,*** recibirá los trabajos dentro del plazo de 10 días naturales contados a partir de que se actualicen algunos de los supuestos antes mencionados, levantándose el acta correspondiente. Si al recibirse y liquidarse los trabajos en cuestión o bien dentro del año siguiente contado a partir de la liquidación, existieren responsabilidades o adeudos debidamente comprobados para con **“LA UMAR”,** y a cargo de “**EL CONTRATISTA”,** el importe de ellos se deducirá de las cantidades pendientes de cubrirse por trabajos ejecutados, y si no fueren suficientes, se harán efectivas con cargo a la fianza de cumplimiento, para lo cual, el texto de la misma habrá de indicar que su vigencia se extiende por un lapso de un año después de la recepción parcial o total, para responder tanto de los vicios ocultos y mala calidad de la construcción, así como de cualquier otra responsabilidad que resultare a cargo de ***“*EL CONTRATISTA”,** dicha fianza será substituida por la fianza que se establece en la Cláusula Octava de este contrato.

Para toda recepción de obra, **“EL CONTRATISTA”** deberá entregar a **“LA UMAR*”****,* fianza que garantice todos y cada uno de los trabajos efectuados, sin la cual no podrá recibirse la obra.

**DÉCIMA CUARTA.- SUSPENSIÓN TEMPORAL DEL CONTRATO***.-* “LA UMAR”, podrá suspender temporalmente en todo o en parte y en cualquier momento, los trabajos contratados por causas justificadas o por razones de interés general, para tales efectos, **“LA UMAR”,** emitirá un oficio, el que deberá ser recibido de conformidad por **“EL CONTRATISTA”,** en el que se expresen los motivos de la suspensión temporal, así como la fecha prevista para la reanudación de los trabajos.

El presente contrato podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron la suspensión.

Posteriormente lo hará del conocimiento de la Secretaría de Finanzas del PODER EJECUTIVO DEL ESTADO y de la Contraloría de gobierno del estado, a más tardar el último día hábil de cada mes, mediante un informe que se referirá a los actos llevados a cabo en el mes calendario inmediato anterior sin que ello implique su terminación definitiva. En este caso, el titular de “**LA UMAR”,** designará a los servidores públicos que podrán ordenar la suspensión.

Cuando se determine la suspensión DE LA obra por causas imputables a **“LA UMAR”,** éste pagará los trabajos ejecutados así como los gastos no recuperables, siempre que estos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el presente contrato, el cual podrá continuar produciendo todos sus efectos legales una vez que hayan desaparecido las causas que motivaron dicha suspensión.

SI LOS TRABAJOS HAN DE CONTINUARSE, SE DEBERÁ LLEVAR A CABO UN **CONVENIO MODIFICATORIO**, DENTRO DEL CUAL SE ESTABLEZCAN LOS NUEVOS PLAZOS, COSTOS Y MONTO DE LAS FIANZAS PARA EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO.

**DÉCIMA QUINTA.-TERMINACIÓN ANTICIPADA.-**Cuando ocurran razones de interés general, que den origen a la terminación anticipada del contrato, **“LA UMAR”,** pagará a **“EL CONTRATISTA**” los trabajos ejecutados, así como los gastos no recuperables siempre que éstos sean razonables, estén debidamente comprobados y se relacionen directamente con el Contrato de que se trate.

De presentarse causas de fuerza mayor o fortuitas, que imposibiliten la continuación de los trabajos, **“EL CONTRATISTA”** podrá suspender la obra. En este supuesto, si opta por la Terminación Anticipada del Contrato, deberá presentar ante **“LA UMAR”,** su solicitud, quien resolverá dentro de los 20 (veinte) días naturales siguientes a la recepción DE LA misma; en caso de negativa, será necesario que **“EL CONTRATISTA”** obtenga de la Autoridad Judicialla declaratoria correspondiente.

**“LA UMAR”,** comunicará la Terminación Anticipada del contrato a **“EL CONTRATISTA”** y posteriormente lo hará del conocimiento de la Secretaría de Finanzas del PODER EJECUTIVO DEL ESTADO y de la Contraloría de gobierno del estado, A MÁS TARDAR EL ÚLTIMO DÍA HÁBIL DE CADA MES.

En caso de no ser aceptada la solicitud de terminación anticipada del contrato, **“EL CONTRATISTA”** deberá obtener de la autoridad judicialla declaración correspondiente.

**DÉCIMA SEXTA.- RELACIONES LABORALES.- “EL CONTRATISTA”,** como empresario y patrón del personal que ocupa con motivo de los trabajos materia del contrato, será la única responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y seguridad social, por lo que conviene en responder de todas las reclamaciones que sus trabajadores presentaren en su contra o en contra de **”LA UMAR”,** en relación con los trabajos objeto de este contrato.

**DÉCIMA SÉPTIMA.- RESCISIÓN ADMINISTRATIVA DEL CONTRATO**.- **“LA UMAR”,** podrá en cualquier momento rescindir administrativamente este contrato por causas de interés general o por contravención a las disposiciones de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas y demÁs disposiciones aplicables en la materia; así como por el incumplimiento de cualquiera de las obligaciones de **“EL CONTRATISTA”** que se estipulan en el presente contrato, dando derecho a su rescisión inmediata sin responsabilidad para **“LA UMAR”,** además de que se le apliquen las penas convencionales conforme a lo establecido en este contrato y se le haga efectiva la garantía otorgada para el cumplimiento del mismo.

Cuando **“LA UMAR”,** determine rescindir el contrato, dicha rescisión operará de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial.

Cuando **“LA UMAR”,** determine justificadamente la rescisión administrativa del contrato, la decisión correspondiente se comunicará por escrito a **“EL CONTRATISTA”,** exponiendo las razones al respecto que se tuvieron, de conformidad con el procedimiento establecido en el articulo 59 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

Se considera que “**EL CONTRATISTA**” incumple el contrato si no inicia los trabajos a la fecha pactada, suspende injustificadamente los trabajos, no cumple con el programa de ejecución, por falta de materiales o equipo de construcción y no reponga alguna parte de la obra rechazada que no se ajuste a las especificaciones o normas de calidad, así como por cualquier otra causa que implique contravención a los términos del presente contrato.

De declararse la rescisión del contrato por causas imputables a **“EL CONTRATISTA”, “LA UMAR”,** procederá a hacer efectivas las garantías otorgadas por este, absteniéndose de cubrir los importes resultantes de trabajos ejecutados aún no liquidados, hasta que se otorgue el finiquito correspondiente, lo que deberá efectuarse dentro de los 40 (cuarenta), días naturales siguientes a la fecha de notificación de la rescisión. En dicho finiquito deberá preverse el sobre costo de los trabajos aún no ejecutados y que se encuentren atrasados conforme al programa vigente, así como lo relativo a la recuperación de los materiales y equipos que, en su caso, le hayan sido entregados; lo anterior es sin perjuicio de otras responsabilidades a cargo de “**EL CONTRATISTA**” que pudiesen existir.

En tal evento, **“LA UMAR*”,*** levantará Acta Circunstanciada ante fedatario público, donde se haga constar el estado que guardan los trabajos y asentándose las causas que motivaron la rescisión.

**"el contratista"** estará obligado a devolver a **"la UMAR"** en un plazo de 10 (diez) días NATURALES, contados a partir del inicio del procedimiento respectivo, toda la DOCUMENTACIÓN que ésta le hubiere entregado para la REALIZACIÓN de los trabajos.

Ahora bien, para el caso de que existiera un saldo por amortizar SOBRE cualquier saldo a cargo de **“EL CONTRATISTA”,** el mismo se deberá reintegrar a **“la UMAR”**, en un lapso no mayor de 10 (diez) días naturales contados a partir de la fecha en que le sea comunicada la rescisión a**“EL CONTRATISTA”,** por lo cual, se le reconocerán los materiales que tenga en la obra o estén en proceso de adquisición debidamente comprobados, conforme a los datos básicos de precios de la licitación, considerando si los hubiere, los ajustes de costos autorizados a la fecha de rescisión, siempre y cuando sean de la calidad requerida y puedan utilizarse en la obra y**“EL CONTRATISTA**” se compromete por escrito a entregarlos en el sitio de ejecución de los trabajos.

Si “**EL CONTRATISTA”** no reintegra el saldo por amortizar dentro del plazo antes mencionado, cubrirá a **“la UMAR**”, GASTOS FINANCIEROS CONFORME A UNA TASA IGUAL A LA ESTABLECIDA POR LA LEY DE INGRESOS PARA EL ESTADO DE OAXACA PARA EL EJERCICIO FISCAL 2017, TRATÁNDOSE DE PRÓRROGA EN EL PLAZO DE CRÉDITOS FISCALES, CALCULANDOSE LOS CARGOS SOBRE EL SALDO NO AMORTIZADO POR LOS DÍAS CALENDARIO DESDE QUE VENCIÓ EL PLAZO DE REEMBOLSO HASTA LA FECHA DE SU LIQUIDACIÓN.

**DÉCIMA OCTAVA.- PENAS CONVENCIONALES.-“LA UMAR”,** tendrá la facultad de verificar que las obras de este contrato se estén ejecutando por **“EL CONTRATISTA”** de acuerdo con el programa aprobado, para lo cual, **“LA UMAR”,** comparará periódicamente el avance de las obras, así como el importe de los trabajos ejecutados, con el de los que debieron realizarse en los términos del programa de obra, en la inteligencia de que, al efectuar dicha comparación, la obra mal ejecutada se tendrá por no realizada.

PARA EL CASO DE QUE **"EL CONTRATISTA"** INCUMPLA CON LA EJECUCIÓN DEL PROGRAMA APROBADO CON MOTIVO DEL OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO EN CUALQUIERA DE SUS FASES, LAS PARTES CONVIENEN EN QUE **"EL CONTRATISTA"** PAGARÁ A **"LA UMAR"** A TÍTULO DE PENA CONVENCIONAL LA CANTIDAD EQUIVALENTE AL 1% DIARIO DEL VALOR DE LA OBRA PENDIENTE POR EJECUTARSE SIN IVA POR LO QUE **"EL CONTRATISTA"** MANIFIESTA DESDE ESTE MOMENTO SU CONFORMIDAD EN QUE LE SEA DEDUCIDO AUTOMÁTICAMENTE DE LOS PAGOS A QUE TENGA DERECHO Y SI ESTOS FUERAN INSUFICIENTES, LA DIFERENCIA LA CUBRIRÁ CON RECURSOS DE SU PROPIO PECULIO.

***“*LA UMAR*”,*** verificará también la calidad de la obra y cuando los trabajos no se hubieren apegado a las normas y especificaciones respectivas, procederá a practicar una evaluación para determinar la reposición de los trabajos mal ejecutados o la aplicación de una deductiva en proporción a las deficiencias observadas cuyo valor se hará efectivo en la siguiente estimación. Si se determina la reposición, se aplicará una retención del valor de los trabajos mal ejecutados, INDEPENDIENTEMENTE DE LA PENA CONVENCIONAL ANTES SEÑALADA QUE PODRÁ HACER VALER LA UMAR.

Lo anterior, es sin perjuicio de las responsabilidades adicionales que pudieran existir.

Para determinar las retenciones y, en su caso, la aplicación de las sanciones estipuladas, no se tomarán en cuenta las demoras motivadas por caso fortuito o fuerza mayor, o cualquier otra causa no imputable a “**EL CONTRATISTA”,** ya que en tal caso, **“LA UMAR”** efectuarÁ en el programa las modificaciones que considere pertinentes.

No se considerarán como casos fortuitos o de fuerza mayor, los retrasos en la ejecución de la obra que pueda originar las condiciones climatológicas normales de la zona.

La aplicación de las penas convencionales señaladas anteriormente, son independientes de la facultad que tiene **“LA UMAR”,** para exigir el cumplimiento del contrato o rescindirlo.

**DÉCIMA NOVENA.- TRABAJOS EXTRAORDINARIOS*.-***Cuando se requiera de trabajos no incluidos en el presente contrato, **“EL CONTRATISTA”** dará aviso a **“la UMAR”,** previamente a su ejecución, empleando para ello un plazo máximo de 7 (siete) días naturales para elaborar y presentar el costo de los trabajos extraordinarios, para aprobación por parte **de ”LA UMAR”,** y éste resolverá lo conducente, en un plazo de 7 (siete) días naturales.

En este caso de trabajos extraordinarios, **“EL CONTRATISTA”** desde su iniciación, deberá ir comprobando y justificando mensualmente los costos directos ante el Representante de "**LA UMAR",** para formular los documentos de pago a que se refieren las cláusulas anteriores.

**VIGÉSIMA.- SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS.- “LA UMAR”,** designa A UN representante directo en la obra objeto de este contrato, quién tratará todos los asuntos relacionados con los trabajos o derivados de ellos, quien tendrá entre otras, las facultades y obligaciones que a continuación se señalan: llevar la Bitácora ELECTRÓNICA DE SEGUIMIENTO DE OBRA PÚBLICA (BESOP); verificar que los trabajos se realicen conforme a lo pactado en el contrato, asÍ como a las ordenes de la Dependencia a travÉs de la residencia de supervisión; revisar las estimaciones de trabajos ejecutados y conjuntamente con la superintendencia de construcción del contratista, aprobarlas y firmarlas para su trámite de pago; mantener los planos debidamente actualizados; constatar la terminación de los trabajos y rendir informes periódicos y final del cumplimiento del contratista en los aspectos legales, técnicos, económicos, financieros y administrativos.

EL REPRESENTANTE SEÑALADO EN LA PRESENTE CLAÚSULA NO CUENTA CON FACULTADES PARA OTORGAR PRÓRROGAS A **“EL CONTRATISTA”** PARA ENTREGA DE OBRA A **“LA UMAR”.**

Es facultad de**”LA UMAR”,** realizar la inspección de todos los materiales que vayan a usarse en la ejecución de todos los trabajos, ya sea en el sitio de éstos o en los lintugares de adquisición.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- CONTRATO INTUITU PERSONAE.-** En virtud de ser el presente un contrato Intuitu Personae, **“EL CONTRATISTA”** no podrá ceder en ningún caso a otras personas físicas o jurídicas, ya sea en todo o en parte los derechos y obligaciones derivadas del mismo para la realización de las obras, excepto los derechos de cobro que se deriven a su favor de las estimaciones de obra, facturas o contra-recibos que se generen en los términos del presente contrato, debiendo cumplir para ello, con los términos y condiciones que se establecen en la cláusula siguiente.

**“EL CONTRATISTA”** no podrá hacer ejecutar la obra o parte de la misma por otro.

**VIGÉSIMA SEGUNDA.- CESIÓN DE DERECHOS DE COBRO.-“EL CONTRATISTA”** podrá ceder o gravar sus derechos de cobro, debiendo cumplir para ello con las condiciones siguientes:

**I.-** Aviso previo, expreso y por escrito a **“LA UMAR “,** en el que se exprese su intención de ceder o gravar todos o parte de sus derechos de cobro. El aviso que aquí se menciona, deberá darse cuando menos con 30 (treinta) días de anticipación, especificando claramente los derechos que serán materia del futuro gravamen o cesión. En este aviso, deberá declarar **“EL CONTRATISTA”** bajo protesta de decir verdad, que no ha celebrado con anterioridad otra cesión de derechos o acto jurídico que se traduzca en cesión a favor de terceros de dichos derechos de cobro. De existir una cesión o gravamen anterior, deberá expresarlo así y aportar todos los datos y documentos que permitan su plena identificación.

**II.-** Conformidad previa expresa y por escrito **"LA UMAR”,** respecto del aviso del punto anterior.

**III.-** Notificación preferente a través de corredor o Notario Público de la constitución del gravamen o de la cesión de derechos celebrada, en la que se indique claramente el número, fecha y objeto del contrato fuente, las facturas, en su caso contra-recibos materia del gravamen o de la cesión, así como el importe y la fecha de cada uno de ellos, el importe total de la cesión o gravamen, con el desglose correspondiente y cualquier otro dato o documento indispensable que se requiera a juicio de **“LA UMAR**”, para que quede plenamente identificado el crédito cedido o gravado.

**IV.-** En caso de que no se opte por la notificación a través de corredor o Notario Público, esto deberá hacerse en forma fehaciente con el acuse de recibo correspondiente por **“LA UMAR”,** a fin de que quede constancia indubitable de que se cumplió con el requisito que establece la Ley.

**V.-**La notificación o en su caso el aviso de la cesión o de la Constitución de un gravamen sobre los derechos de cobro, deberá ser hecha a **“LA UMAR”,** dentro de los 30 (treinta) días naturales siguientes a la celebración del contrato entre Cedente y Cesionario ó Acreedor y Deudor Pignoraticio ó entre las partes que celebren el contrato o acto jurídico cuyo objeto sea ceder o gravar a favor de una de ellas el cobro de las facturas y contra-recibos materia del contrato.

**VI.-** Cualquier otro dato o documento que **“LA UMAR**”, estime necesario.

**VII.-** Queda expresamente convenido y así lo admite **“EL CONTRATISTA”,** que “**LA UMAR*”,*** no asume responsabilidad frente a terceros por el incumplimiento del contrato, convenio o acto jurídico a través del cual **“EL CONTRATISTA”** sea sustituida en los créditos que surgiesen a su favor conforme lo estipulado en el presente instrumento.

**VIII.- “LA UMAR”,** y “**EL CONTRATISTA**” convienen que en caso de rescisión de este contrato, los créditos a favor de terceros tendrán la siguiente prelación u orden de preferencia en su pago:

1. Créditos a favor de los trabajadores de “**EL CONTRATISTA”.**

 b) Créditos fiscales en los términos del Código Fiscal del Estado de Oaxaca.

C) Créditos a favor de “**LA UMAR**”, TENIENDO PREFERENCIA DENTRO DE ÉSTOS, LOS QUE RESULTEN DE LA FALTA DE AMORTIZACIÓN DEL O DE LOS ANTICIPOS QUE SE HAYAN OTORGADO A CUENTA DE ESTE CONTRATO A **“EL CONTRATISTA”**

 d) Otros créditos a favor de terceros distintos a los mencionados en los puntos anteriores.

**“LA UMAR”,** tendrá la facultad para rescindir de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial el contrato, cuando una vez notificada la cesión de derechos o el acto jurídico de que se trate, los derechos de crédito que comprenda sean cobrados por el Cedente, Deudor Pignoraticio, Fideicomitente o cualquier persona distinta del nuevo titular del derecho.  **“LA UMAR”,** también podrá rescindir de pleno derecho y sin necesidad de declaración judicial el presente contrato, cuando después de ser cobradas las facturas o contra-recibos, éstas se hagan figurar por **“EL CONTRATISTA”** en un contrato de cesión de créditos o de constitución de garantía prendaria, de fideicomiso en garantía o cualquier otro acto jurídico que tenga como consecuencia conferir a un tercero los derechos de **“EL CONTRATISTA”** a los créditos generados conforme a este contrato, o preferencia sobre dichos créditos.

**VIGÉSIMA TERCERA.- PRÓRROGAS.-** En caso fortuito, fuerza mayor o por cualquier otra causa que no fuera imputable a **“EL CONTRATISTA”,** le fuera imposible llevar a cabo los trabajos dentro del plazo señalado en este contrato, solicitará oportunamente y por escrito a **“LA UMAR”** prÓrroga para la entrega de la obra, explicando los motivos y fundamentos que la ocasionen, reservÁndose “**LA UMAR”** , el derecho sobre la admisibilidad de la justificación y procedencia y en caso de otorgarla, solo serÁ por una sola vez y por un tiempo máximo de OCHENTA días contados a partir de que sea expresamente y por escrito admitida, o desde que fenezca el plazo primario; por otra parte si se presentan causas que impidan la terminaciÓn de los trabajos dentro del plazo indicado dentro de la claÚsula tercera de Éste contrato, imputables a **“EL CONTRATISTA”,** este podrá solicitar oportunamente y por escrito a **“LA UMAR”** una sola prÓrroga para la entrega de los mismos, siendo optativo para **“LA UMAR”** concederla o negarla, asÍ como la decisiÓn de imponer o no, una o todas las penas convencionales de la claÚsula dÉcima octava de este contrato.

En caso de que **“LA UMAR”** conceda la prÓrroga, por momento oportuno, debe considerarase el que oscila entre la mitad y los dIez dÍas antes de fenecer el plazo, asÍ como por el tiempo maximo, una tercera parte del señalado para el caso de fuerza mayor o caso fortuito, empezando a computarse el tiempo desde la fecha establecida para la prÓrroga a**“EL CONTRATISTA”** podrÁ exigir a Éste, adopte las medidas necesarias para la conclusiÓn oportuna de los trabajos, so pena de rescindirle el contrato o reclamo de los daños y perjuicios a que haya lugar.

LAS PRÓRROGAS MENCIONADAS EN LA PRESENTE CLAÚSULA SOLO PRODRÁN SER VÁLIDAS SI SE OTORGAN POR ESCRITO ELABORADO Y FIRMADO POR EL VICERRECTOR DE ADMINISTRACIÓN DE “LA UMAR”, EN SU carácter DE REPRESENTANTE LEGAL DE LA CONVOCANTE.

**VIGÉSIMA CUARTA.- DISCREPANCIA.-** Las partes convienen que en caso de existir alguna discrepancia entre el contenido del clausulado del presente contrato y alguno de sus anexos, prevalecerá lo señalado en el clausulado.

**VIGÉSIMA QUINTA.- LEGISLACIÓN APLICABLE.-**Las partes se obligan a sujetarse estrictamente para la ejecución de la obra objeto de este contrato, a lo dispuesto por la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, a cada una de las cláusulas que lo integran, así como a las declaraciones de las partes vertidas en el mismo. En lo no previsto por los ordenamientos antes citados, serán aplicables supletoriamente, el Código Civil FEDERAL y el CÓdigo FEDERAL de Procedimientos CivilES.

**VIGÉSIMA SEXTA**.-**JURISDICCIÓN Y TRIBUNALES COMPETENTES.-**Para la interpretaciÓn y debido cumplimiento del presente contrato, las partes se someten a la jurisdicciÓn y competencia de los tribunales FEDERALES con sede en la ciudad de Oaxaca de Juàrez, Oax., por lo tanto **“EL CONTRATISTA”** renuncia al fuero que pudiere corresponderle en razÓn de su domicilio presente o futuro o por cualquier otra causa.

**VIGÉSIMA SÉPTIMA**.-Las partes manifiestan que en el otorgamiento del presente contrato no ha existido dolo, violencia, error, o vicio alguno de la voluntad, que pueda invalidarlo y para constancia lo firman en PUERTO ÁNGEL, SAN PEDRO POCHUTLA, Oaxaca a los \_\_\_\_\_ díaS DEL MES DE \_\_\_\_\_\_\_ de 20\_\_.

|  |  |
| --- | --- |
| POR “LA UMAR”**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN y representaNte legal. | "EL CONTRATISTA"**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_****-----------------------**REPRESENTANTE LEGAL DE**-----------------------** |

T E S T I G O S

|  |  |
| --- | --- |
| **director TÉCNICO**SUPERVISOR DE PROYECTOS, CONSTRUCCIÓN Y MANTENIMIENTO UMAR | **l.c.p héctor manuel castillo sosa**AUDITOR INTERNO de la UMAR |

**ANEXO 7.A.7**

**ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS**

|  |  |
| --- | --- |
| ***UNIVERSIDAD DEL MAR*****UMAR**ANEXO 7.A.7(ESPECIFICACIONES COMPLEMENTARIAS DE OBSERVANCIA OBLIGATORIA)

|  |
| --- |
| 1. EL CORTE PARA FORMACIÓN DE PLATAFORMA NIVELADA CON MÁQUINARÍA EN TERRENO TIPO “B”. INCLUYE: AFINE, ACARREOS DENTRO Y FUERA DE LA OBRA DEL MATERIAL NO UTILIZADO, PRODUCTO DE LOS CORTES.
2. EL COLADO EN CIMENTACIÓN SE EFECTUARA MONOLÍTICAMENTE: ZAPATAS (CORRIDA O AISLADA) Y CONTRATRABES, CON CONCRETO PREMEZCLADO DE ACUERDO AL P.U. DE CATALOGO.
3. LA SUPERVISIÓN DE OBRAS VERIFICARA PREVIO AL CIMBRADO, EL CORRECTO ARMADO Y LA COLOCACIÓN DEL ACERO, POR LO TANTO EL CONTRATISTA ANTES DE EMPEZAR A CIMBRAR CUALQUIER ELEMENTO, DEBERÁ CONTAR CON LA AUTORIZACIÓN DE LA SUPERVISIÓN DE OBRA DE LA UMAR.
4. EN LO REFERENTE A LOS CONCRETOS Y MORTEROS HECHOS EN OBRA: EL CONTRATISTA DEBE PRESENTAR POR ESCRITO, ANTES DE INICIAR LOS TRABAJOS, LA DOSIFICACIÓN A UTILIZAR EN LA FABRICACIÓN DE LOS MISMOS, SEGÚN SEA SU RESISTENCIA O PROPORCIONAMIENTO, AUTORIZADAS POR EL LABORATORIO QUE ÉSTE DESIGNE. ADEMÁS DEBE CONTAR EN OBRA CON EL PERSONAL TÉCNICO CAPACITADO PARA SU FABRICACIÓN, MONITOREO Y OBTENCIÓN DE MUESTRAS DE CONCRETO. LOS CILINDROS DE CONCRETO DEBERÁN REALIZARSE DE ACUERDO A LA NORMA NMX-C-160-ONNCCE-2004.
5. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE EN LOS CONCEPTOS DE ELABORACIÓN Y COLOCACIÓN DE CONCRETOS, DEBERÁN CONSIDERAR EN SUS ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS LAS PRUEBAS DE LABORATORIO CON UNA FRECUENCIA DE 8 METROS CÚBICOS POR BACHADA, OBTENIENDO CALAS CON TRES CILINDROS DE CONCRETO PARA SUS PRUEBAS DE RUPTURA A LOS 7,14, Y 28 DÍAS EN CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURAS.
6. LOS CONCRETOS HECHOS EN OBRA DEBERÁN REALIZARSE CON REVOLVEDORA Y VACIADOS SOBRE ARTESAS, NUNCA SOBRE EL TERRENO NATURAL O LOSAS DE ENTREPISOS.
7. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE LAS MARCAS DEL CEMENTO A SUMINISTRAR, DEBERÁ SER CRUZ AZUL Y/O TOLTECA.
8. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE LAS MARCA DEL ACERO DE REFUERZO A SUMINISTRAR, DEBERÁ SER HYLSA, SICARTSA Y/O TA.
9. LOS CONCEPTOS DE ACERO DE REFUERZO EN CIMENTACIÓN Y ESTRUCTURA, VARILLAS Y ALAMBRON, DEBERÁN INCLUIR EN SU P.U. EL COSTO CORRESPONDIENTE A LOS GANCHOS, ESCUADRAS, ESTIBA, HABILITADO, ARMADO, SILLETAS, DESPERDICIOS, ALAMBRE RECOCIDO, TRASLAPES DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES DEL PLANO ESTRUCTURAL Y DOBLECES Ó SOLDADURA EN SU CASO.
10. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE NO SE PERMITIRÁ EL USO DE CIMBRA USADA EN LOS CONCEPTOS DONDE SE CONSIDERA CIMBRA APARENTE, LO CUAL DEBERÁN CONSIDERAR EN SU ANÁLISIS DE PRECIO UNITARIO.
11. EL PRECIO CORRESPONDIENTE A REPELLADOS Y APLANADOS SEA EN MUROS DE TABIQUE, BLOCK, CONCRETO, ETC. CON ACABADO RUSTICO, REGLEADO O PULIDO FINO, DEBERÁ INCLUIR: FABRICACIÓN DE LA MEZCLA, BOQUILLAS, PERFILADOS, BUÑAS, ARISTAS Y EN NINGÚN CASO ESTAS SERÁN CONSIDERADAS COMO CONCEPTO DE OBRA POR SEPARADO.
12. EL CONTRATISTA SE COMPROMETE A VERIFICAR EL BUEN ESTADO Y LA CALIDAD DE LOS MATERIALES A UTILIZAR EN LA OBRA, ASÍ COMO REALIZAR PRUEBAS PREVIAMENTE A LOS AGREGADOS, AGUA Y ACERO, ENVIANDO COPIA DE LOS RESULTADOS AL DEPARTAMENTO DE SUPERVISIÓN DE OBRA.
13. NO SE ACEPTARAN VARIACIONES EN CALIDAD, MARCA O CARACTERÍSTICAS DE LOS MATERIALES Y ESPECIFICACIONES SEÑALADAS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.
14. TODOS LOS CONCEPTOS QUE INTEGRAN ESTE CATALOGO INCLUYEN: TRAZO, NIVELACIÓN, LIMPIEZA, DURANTE EL TRASCURSO DE LA OBRA Y HASTA SU FINALIZACIÓN, ACARREOS VERTICALES Y HORIZONTALES, DENTRO DE LA OBRA HASTA PIE DE CAMIÓN Y A 1 KM DE DISTANCIA, HERRAMIENTA, EQUIPO, ANDAMIOS, MANO DE OBRA, MATERIALES, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EL PAGO SERÁ POR UNIDAD DE OBRA TOTALMENTE TERMINADA (P.U.O.T.).
15. EN LOS CONCEPTOS RELATIVOS A LA CANCELERÍA DE ALUMINIO SE DEBERÁ INCLUIR: COSTO DEL VIDRIO, EL SELLADO CON SILICÓN EN EL PERÍMETRO DE LA CANCELERÍA POR EL INTERIOR Y EXTERIOR DEL ESPACIO ENTRE CANCELES Y MUROS, LOZAS U OTRO ELEMENTO, TODOS LOS ELEMENTOS DE FIJACIÓN, SOPORTERÍA, ANDAMIOS PARA LA COLOCACIÓN, TORNILLERÍA NORMAL Y ESPECIAL (SEGÚN SEA EL CASO), CHAPAS, BISAGRAS, HERRAJES NECESARIOS, AJUSTES, CORTES ESPECIALES SEGÚN PLANOS DE DETALLE CONSTRUCTIVO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, EL PAGO SERA POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.
16. EN LOS CONCEPTOS DE COLOCACIÓN DE PUERTAS, MAMPARAS DE CUALQUIER TIPO, SE DEBERÁ INCLUIR LA FIJACIÓN, NORMAL O ESPECIAL (SEGÚN SEA EL CASO), PASADORES, HERRAJES, CHAPAS, FLETES, RESANES, DESPERDICIOS, AJUSTES, MATERIALES MENORES Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS EL PAGO SERA POR UNIDAD DE OBRA TERMINADA.
17. EN LOS CONCEPTOS DE ESTRUCTURA METÁLICA, SE APLICARÁ A DOS MANOS CON PISTOLA, PINTURA EPOXICA SISTEMA MACROPOXI 646 FAST CURE EPOXI COLOR A ELEGIR, PREVIA PREPARACION DEL METAL DE ACUERDO A LA FICHA TÉCNICA DEL PRODUCTO.
18. EN LOS CONCEPTOS DE PERFIL DE ACERO SE INCLUIRAN EN EL PRECIO UNITARIO EL COSTO CORRESPONDIENTE A LOS CORTES, MONTAJE, ALINEAMIENTO, PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DEL METAL MEDIANTE CHORREADO ABRASIVO O TÉCNICA SIMILAR, DE ACUERDO CON LAS ESPECIFICACIONES QUE MARCA EL PLANO, PINTURA PRIMER, (EN TODOS LOS DIAMETROS SE DEBERA CONSIDERAR SOLDDURA E70XX SIGUIENDO LAS ESPECIFICACIONES DE PLANO).
19. ASÍ MISMO, EN LO REFERENTE A LOS PERFILES DE ACERO: EL CONTRATISTA DEBERÁ PRESENTAR POR ESCRITO LAS DESCRIPCIONES GENERADAS POR EL PROVEEDOR RESPECTO AL TIPO Y GRADO DEL ACERO A UTILIZARSE EN LA FABRICACION DE LAS ARMADURAS, COMO GARANTÍA DE LOS MISMOS, SEGÚN SEA SU RESISTENCIA Y CALIDAD SIGUIENDO LAS NORMAS ASTM PARA ACEROS, Y DEBE CONTAR EN OBRA CON EL PERSONAL TECNICO CAPACITADO PARA LA FABRICACION Y MONITOREO DE LA ESTRUCTURA.
20. EN LOS CONCEPTOS DE ESTRUCTURA METALICA, SE APLICARA CON PISTOLA DE DOS CAPAS DE PREMIER ANTICORROSIVO PRIMER EPOXICO DUPONT 25 P. O ESMALTE DE POLIURETANO IMRON 10 P, NO SI ANTES REALIZAR LA PREPARACIÓN Y LIMPIEZA DEL METAL MEDIANTE CHORREADO ABRASIVO O TÉCNICA SIMILAR, REALIZANDOSE EN TALLER. POSTERIORMENTE, UNA VEZ MONTADO Y ALINEADO EN OBRA, SE DEBERÁ EJECUTAR EL PULIDO DE LAS UNIONES SOLDADAS PARA EL RETOCADO DE PRIMER. FINALIZANDO ASI CON EL PINTADO CON PINTURA EPOXICA COLOR BLANCO O BIEN SEGÚN SE INDIQUE EN SUPERVISIÓN.
21. SE LE RECALCA A LOS CONCURSANTES QUE SE DEBERÁ CUMPLIR CON TODAS LAS ESPECIFICACIONES DESCRITAS EN LOS PLANOS ESTRUCTURALES EN CUANTO A LOS CORTES, MONTAJE, COLOCACIÓN DE PLACAS BASE Y SU CORRESPONDIENTE INYECTADO DE MORTERO, USO DE TORNILLOS DE ALTA RESISTENCIA, USO DE TÉCNICAS DE ATORNILLADO ESPECIFICADAS, PINTADO DE LAS ESTRUCTURAS, MATERIALES, MANO DE OBRA CALIFICADA, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA LA CORRECTA FINALIZACIÓN DE LA OBRA.
22. PARA SALIDAS ELÉCTRICAS EN EDIFICIOS Y RED ELÉCTRICA EXTERIOR, EL TIPO DE CONDUCTOR QUE SE UTILIZARA SERA CABLE EN AMBOS CASOS, DE MARCAS RECONOCIDAS COMO: CONDUMEX, MONTERREY Ó LATINCASA.
23. LA TUBERÍA PARA LA RED EXTERIOR EN INSTALACIÓN ELÉCTRICA SERÁ LA SIGUIENTE: PVC CONDUIT PESADO O RÍGIDO.
24. EN TODOS LOS CASOS DONDE INTERVENGAN TUBERÍAS CONDUIT PARA PARED DELGADA O GRUESA, EL PRECIO UNITARIO DEBERÁ INCLUIR: CURVAS, DOBLECES, BAYONETEOS, CORTES, AJUSTES, TRAZO, NIVELACIONES, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN.
25. EL CONCEPTO DE SUMINISTRO Y TENDIDO DE TUBERÍA PARA RED EXTERIOR ELÉCTRICA O RED DE DATOS: INCLUYE LIMPIA, TRAZO, EXCAVACIONES, NIVELACIÓN, RELLENO DE MATERIAL PRODUCTO DE EXCAVACIÓN Y ACARREO DE MATERIAL SOBRANTE FUERA DE LA OBRA. (LA EXCAVACIÓN DEBERÁ TENER LA PROFUNDIDAD MÍNIMA SEÑALADA EN EL PROYECTO)
26. EL ANÁLISIS DEL PRECIO UNITARIO DE REGISTROS ELÉCTRICOS, DEBERÁ INCLUIR LOS APLANADOS DE BOQUILLAS, ASÍ COMO LA VARILLA PARA SOPORTE DE CABLES Y FONDO DE ARENA EN LOS REGISTRO ELÉCTRICOS.
27. EN LA PARTIDA DE RED DE DATOS, SE DEBERÁ INCLUIR EN LA INSTALACIÓN DE TUBERÍA CONDUIT PARED GRUESA TODOS LOS CONDULETS CON LAS ESPECIFICACIONES Y TRAYECTORIAS INDICADAS EN LOS PLANOS: SOPORTERIA NECESARIA, CONEXIONES, TAPAS, REDUCCIONES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS.
28. EN REFERENCIA A LAS INSTALACIONES, SE REALIZARAN LAS PRUEBAS DE FUNCIONAMIENTO NECESARIAS PREVIO A LA PUESTA EN SERVICIO DE LOS ELEMENTOS Y EQUIPOS, ASÍ COMO LAS PRUEBAS PROPIAS QUE INDIQUEN LAS ESPECIFICACIONES GENERALES PARA LAS INSTALACIONES ELÉCTRICAS, HIDRÁULICAS Y SANITARIAS, DE VAPOR, DE AIRE COMPRIMIDO, DE GAS L.P. O NATURAL, ESPECIALES, ETC.
29. CON EL OBJETO DE VERIFICAR EL CABAL CUMPLIMIENTO DEL CALENDARIO PROGRAMADO DE OBRA: SE DEBERÁ PRESENTAR LA PROPUESTA CORRESPONDIENTE TOMANDO EN CONSIDERACIÓN EL TERRENO, TIPO DE ESTRUCTURA, DENTRO DEL PERIODO ESTIMADO PARA LA MISMA, ESTE SERÁ OBLIGATORIO PARA PODER CONTRATAR.
30. LAS ESPECIFICACIONES MARCADAS DENTRO DEL PRESUPUESTO EN TANTO NO SE CONTRAPONGAN A LO INDICADO EN EL PROYECTO, DEBERÁN SER RESPETADAS ESTRICTAMENTE Y NO MODIFICAR LOS CONCEPTOS POR EXISTIR UNA VARIACIÓN EN LA CANTIDAD EJECUTADA.
31. EL PRECIO UNITARIO VALIDO EN SU CONCURSO SERA EL DE LA PROPUESTA, EL ANÁLISIS ES SOLO UN ELEMENTO PARA FUNDAMENTARLO, DEBIENDO PRESENTAR EL 100% DE LAS TARJETAS DE P.U. QUE COINCIDAN CON LOS DEL PRESUPUESTO.
32. EL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA DEBERÁ FIRMAR TODA SU PROPUESTA TANTO TÉCNICA COMO ECONÓMICA.
33. TODOS LOS DOCUMENTOS DEBERÁN SER ORIGINALES (NO FOTOCOPIAS NI FAXES) CONTENIENDO NOMBRE DE LA OBRA, UBICACIÓN, NUMERO DE PAQUETE Y NUMERO DE CONCURSO.
34. NO DEBERÁ INCLUIRSE EN NINGUNA DE LAS PROPUESTAS DOCUMENTOS QUE NO SEAN SOLICITADOS.
35. TODOS LOS CONCEPTOS DE JUNTA ACLARATORIA DEBERÁN SER CONSIDERADOS COMO UNA PARTIDAS MÁS Y SUMARLOS AL COSTO DEL EDIFICIO, DE IGUAL MANERA DEBERÁ INCLUIRSE EN LOS PROGRAMAS CALENDARIZADOS Y DE MONTOS.
36. ES OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA DELIMITAR EL ÁREA DE TRABAJO CON MALLA CICLÓNICA O SIMILAR, DICHA ÁREA SERA RESPONSABILIDAD DE LA CONSTRUCTORA TANTO EN SEGURIDAD COMO EN HIGIENE. FUERA DE ESTA ZONA, APROBADA EN EXTENSIÓN POR LA SUPERVISIÓN NO PODRÁ HABER MATERIAL, DESPERDICIOS, ESCOMBRO O PERSONAL ALGUNO.
37. SOLO SE PERMITIRÁ EL ACCESO AL PERSONAL DEBIDAMENTE ACREDITADO, EN HORARIOS PREVIAMENTE ESTABLECIDOS POR LA UMAR Y EL CONTRATISTA. PARA ELLO EL CONTRATISTA ENTREGARÁ SEMANALMENTE A LA SUPERVISIÓN DE OBRA DE LA UMAR UNA RELACIÓN CON LOS NOMBRES Y CATEGORÍAS DE SU PERSONAL.
38. EN LOS CONCEPTOS QUE REQUIEREN ELEVACIONES, SE DEBERÁ INCLUIR EQUIPOS DE PROTECCIÓN: ANDAMIOS, HAMACAS Y EQUIPO NECESARIO PARA CUALQUIER ALTURA.
39. LAS EMPRESAS DEBERÁN CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS EL SUMINISTRO, COLOCACIÓN Y MANTENIMIENTO DE SANITARIOS PORTÁTILES PARA SU PERSONAL, EN LA CANTIDAD SUFICIENTE DE ACUERDO AL NUMERO DE OBREROS.
40. SERÁ DETERMINANTE LA CORRECTA ASIMILACIÓN DE LA INFORMACIÓN CONTENIDA EN LOS PLANOS Y EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS PARA LA ELABORACIÓN DE LA PROPUESTAS TÉCNICA Y ECONÓMICA, ASÍ MISMO AQUELLA INFORMACIÓN QUE SE GENERE A PARTIR DE LA ACLARACIÓN DE LAS DUDAS QUE DENTRO DE LOS PLAZOS ESTABLECIDOS NOS HAGAN LLEGAR LOS PARTICIPANTES EN ESTE PROCESO DE LICITACIÓN. EN NINGÚN MOMENTO Y BAJO NINGUNA CIRCUNSTANCIA SE ACEPTARAN POR PARTE DE LOS LICITANTES, MODIFICACIONES A LO ESTABLECIDO EN EL CATALOGO NI A LO EXPRESAMENTE INDICADO EN LOS PLANOS, DESPUÉS DE LA JUNTA DE ACLARACIONES.
41. EL CONCURSANTE GANADOR SE HACE RESPONSABLE SOLIDARIO DEL CONTENIDO DE LOS PLANOS Y EL CATALOGO DE CONCEPTOS, EN CASO DE NO ESTAR DE ACUERDO CON ALGO DEBERÁ MANIFESTARLO POR ESCRITO ANTES DE ACEPTAR EL FALLO Y FIRMAR EL CONTRATO.
42. ES RESPONSABILIDAD DE LOS PARTICIPANTES, CUALQUIER INTERPRETACIÓN ERRÓNEA QUE SE HAGA DE LA INFORMACIÓN PROPORCIONADA POR LA UNIVERSIDAD, HECHO POR EL CUAL DEBERÁ ASUMIR EN TÉRMINOS DE LAS BASES DE LICITACIÓN CUALQUIER RESPONSABILIDAD QUE SE DERIVE.
43. EN CASO DE EXISTIR DUDAS EN EL PROCEDIMIENTO CONSTRUCTIVO DEL PROYECTO ESTRUCTURAL, SE DEBERÁ CONSULTAR LAS NORMAS TÉCNICAS COMPLEMENTARIAS DEL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN PARA EL DISTRITO FEDERAL.
44. EL CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DERIVADO DE SUS INSTALACIONES PROVISIONALES, COMO SON BODEGAS, ALMACENES, OFICINAS DE OBRA, LOS CABLES, EXTENSIONES Y PROTECCIONES (INTERRUPTORES) ELÉCTRICOS E ILUMINACIÓN QUE LES PERMITA DESEMPEÑAR SU TRABAJO SIN DAÑAR LA OPERACIÓN DE LA UNIVERSIDAD.
45. EL CONTRATISTA DEBERÁ CONSIDERAR DENTRO DE SUS COSTOS INDIRECTOS, EL COSTO DERIVADO DEL PERSONAL DE CAMPO COMO, BODEGUEROS Y ALMACENISTAS, QUE CONTROLEN Y RESGUARDEN LOS MATERIALES Y EQUIPOS, YA QUE LA UNIVERSIDAD NO SERA RESPONSABLE DE PERDIDAS O DAÑO A SU EQUIPO.
46. EL CONTRATISTA DEBERÁ DE CONSIDERAR LOS TURNOS DE TRABAJO Y LA CANTIDAD DE OPERARIOS, A FIN DE NO REBASAR EL TIEMPO ESTABLECIDO EN EL PROGRAMA DE OBRA.
47. EL CONTRATISTA SERÁ EL RESPONSABLE DE LA SEGURIDAD DE SUS TRABAJADORES EN LA OBRA Y EN LAS ZONAS ADYACENTES, PARA LO CUAL DEBERÁ PROPORCIONAR EL EQUIPO NECESARIO COMO SON BOTAS, ARNESES, CASCOS, GUANTES, GOGLES, SEÑALAMIENTOS DE SEGURIDAD, ETC. Y SEGURO DE RESPONSABILIDAD CIVIL CONTRA TERCEROS.
48. LOS VIAJES CORRESPONDIENTES A LOS ACARREOS EN CAMIÓN FUERA DE LA OBRA AL BANCO DE DESPERDICIO PROPUESTO POR EL CONTRATISTA, DEBERÁN SER REGISTRADOS Y AUTORIZADOS POR LA SUPERVISIÓN, PREVIO AL RETIRO DE LOS CAMIONES Y LA REALIZACIÓN DEL DESALOJO FUERA DE LA OBRA.
49. UNA VEZ ASIGNADO EL CONTRATO A LA CONTRATISTA GANADORA, ESTA OBLIGADA A PRESENTAR UN PROGRAMA DETALLADO POR NIVELES CON LOS SUMINISTROS Y LAS ACTIVIDADES MAS REPRESENTATIVAS.
50. SE LE INFORMA AL CONTRATISTA GANADOR DEL CONCURSO QUE LAS MARCAS Y ESPECIFICACIONES DE LOS MATERIALES Y EQUIPOS NO SE CAMBIARAN, POR LO QUE TOMEN SUS TIEMPOS PARA SUS PEDIDOS DE LOS SUMINISTROS DE LOS MATERIALES A LA OBRA.
51. SE LE INFORMA AL CONTRATISTA GANADOR DE LA LICITACIÓN QUE EL SUMINISTRO DE AGUA SERA POR SUS MEDIOS.
52. SE LE INFORMA AL CONTRATISTA GANADOR QUE PARA EL SUMINISTRO DE ENERGÍA ELÉCTRICA SE FIRMARÁ UN CONVENIO CON LA UNIVERSIDAD.
53. SE LES INFORMA A LOS LICITANTES QUE SI SON DE ENTIDAD FEDERATIVA DISTINTA A OAXACA, DEBERÁN TOMAR EN CUENTA AL ELABORAR Y PRESENTAR SUS PROPUESTAS QUE NECESARIAMENTE SU SUPERINTENDENTE DE OBRA, DEBERÁ TENER SU LICENCIA ORIGINAL VIGENTE DE IDENTIFICACIÓN DE DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA, LO ANTERIOR DE CONFORMIDAD A LO PREVISTO EN EL REGLAMENTO DE CONSTRUCCIÓN Y SEGURIDAD ESTRUCTURAL PARA EL ESTADO DE OAXACA.
54. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE LA PROPUESTA DEBERÁ PRESENTARSE EN MONEDA NACIONAL.
55. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE SE DESCONTARA AL CONTRATISTA ADJUDICADO EL 5% AL MILLAR DEL MONTO CONTRATADO SIN I.V.A. PARA QUE LA CONTRALORÍA EJECUTE LA VIGILANCIA, INSPECCIÓN Y CONTROL EN LOS PROCESOS DE EJECUCIÓN DE OBRA, TAL COMO LO ESTABLECE EL ARTICULO 76 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS DEL ESTADO DE OAXACA.
56. LA UMAR NO PERMITIRÁ QUE LOS TRABAJADORES DEL CONTRATISTA PERNOCTEN DENTRO DEL CAMPUS UNIVERSITARIO.
57. SE ACLARA A LOS PARTICIPANTES QUE PARA EFECTOS DE TRANSITO DE MATERIALES, MAQUINARIA Y EQUIPO DEBERÁ REALIZARSE EN HORAS INHÁBILES QUE COMPRENDE LOS SIGUIENTES HORARIOS: DE LUNES A VIERNES 06:00 A 08:00 HRS., 13:00 A 16:00 HRS. Y DE 19:00 A 22:00 HRS.; SÁBADOS Y DOMINGOS HORARIO INDEFINIDO.
58. SE ACLARA A LA EMPRESA QUE RESULTE ADJUDICADA, QUE PARA EL CASO DE AFECTACIÓN A LAS INSTALACIONES EXISTENTES, LA REPOSICIÓN O REPARACIÓN DE LAS ZONAS DAÑADAS CORRERÁ A SU CUENTA Y CARGO.
59. UNA VEZ TERMINADA LA OBRA Y PREVIO A LA ENTREGA RECEPCIÓN DE LA MISMA, ES OBLIGACIÓN DEL CONTRATISTA HACER LIMPIEZA DEL ÁREA DE LOS TRABAJOS.
60. LOS DOCUMENTOS QUE DEBERÁN ACOMPAÑARSE PAR EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES SON: REPORTE FOTOGRÁFICO (UNA FOTO COMO MÍNIMO POR CADA CONCEPTO), CROQUIS, NÚMEROS GENERADORES, COPIAS DE NOTAS DE BITÁCORA, PRUEBAS DE LABORATORIO, ESTIMACIÓN, RESUMEN DE ESTIMACIÓN Y ESTADO DE CUENTA.
61. EL CONTRATISTA DEBERÁ ENTREGAR TODOS LOS DOCUMENTOS MENCIONADOS EN EL PÁRRAFO ANTERIOR, PARA QUE LA SUPERVISIÓN DE OBRAS PUEDA REVISAR, APROBAR Y AUTORIZAR EL PAGO DE LAS ESTIMACIONES. LA SUPERVISIÓN DE OBRA HARÁ CONSTAR EN BITÁCORA LA FECHA EN QUE SE PRESENTAN LAS ESTIMACIONES Y LA FECHA DE PAGO DE LAS MISMAS.
62. EL LICITANTE DEBERÁ PREVER EN EL LETRERO NOMINATIVO DE OBRA REQUERIDO, LO INDICADO EN LOS LINEAMIENTOS QUE ESTABLECEN ESPECIFICACIONES Y CARACTERÍSTICAS DE IMAGEN Y SOBRE LA PROMOCIÓN DE OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y ACCIONES QUE REALIZAN LAS ENTIDADES FEDERATIVAS, LOS MUNICIPIOS Y LAS DEMARCACIONES TERRITORIALES DE LA CIUDAD DE MÉXICO, CON CARGO A RECURSOS DEL PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN PARA EL EJERCICIO FISCAL 2018, PUBLICADO EL 31 DE ENERO DE 2018, EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN.
 |

 |

**ANEXO 7.A.8**

**ACTAS Y CIRCULARES DE JUNTAS ACLARATORIAS Y CONSTANCIA DE VISITA.**

**(COPIAS)**

**ANEXO 7.A.9**

**MANIFESTACIÓN DE ENCONTRARSE O NO, EN LO SUPUESTOS DEL ART. 32-D DEL CÓDIGO FISCAL DE LA FEDERACIÓN**

**ANEXO 7.A.10**

**DECLARACIÓN ANUAL DE IMPUESTOS DEL AÑO 2017, ASÍ COMO ESTADOS FINANCIEROS A SEPTIEMBRE DE 2018, PARA VERIFICAR EL CAPITAL CONTABLE, EN EL CUAL SE DEBERÁ ACREDITAR COMO MÍNIMO 5,500,000.00 (CINCO MILLONES QUINIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.), EN CASO DE ESTAR OBLIGADO CONFORME AL ARTÍCULO 32-A DEL C.F.F., ESTOS DEBERÁN DE ESTAR DICTAMINADOS.**

|  |
| --- |
|  |
|  |

**ANEXO 7.A.11**

**MANIFESTACIÓN DE CONOCER EL SITIO DE LOS TRABAJOS Y DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES**

ANEXO 7.A.11

**LUGAR Y FECHA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**P R E S E N T E.**

POR MEDIO DE LA PRESENTE, MANIFIESTO CONOCER EL SITIO EN EL QUE SE EFECTUARÁN LOS TRABAJOS MOTIVO DE LA LICITACIÓN DE REFERENCIA, DE MANERA QUE HE CONSIDERADO EN LA PROPOSICIÓN, TODAS LAS PECULIARIDADES QUE INCIDEN EN LOS PRECIOS UNITARIOS QUE PROPONGO, CORRESPONDIENTES A:

**No. DE LICITACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OBRA LOCALIDAD MUNICIPIO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTEDES A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN.

**A T E N T A M E N T E**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOMBRE Y FIRMA DEL**

**REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA**

**NOTA:** Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

**MANIFESTACIÓN DE HABER ASISTIDO O NO A LA JUNTA DE ACLARACIONES.**

**ANEXO 7.A.11**

**LUGAR Y FECHA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**P R E S E N T E.**

POR MEDIO DE LA PRESENTE, MANIFIESTO SI (O NO) HABER ASISTIDO A LA JUNTA DE ACLARACIONES Y MANIFIESTO ESTAR DE ACUERDO CON TODAS LAS PARTICULARIDADES Y ACUERDOS QUE SE TOMARON, DE MANERA QUE LOS HE CONSIDERADO EN LA ELABORACIÓN DE MI PROPOSICIÓN, CORRESPONDIENTE A:

**No. DE LICITACIÓN\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**OBRA LOCALIDAD MUNICIPIO**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

SIN MÁS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTEDES A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN.

**A T E N T A M E N T E**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOMBRE Y FIRMA DEL**

**REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA**

**NOTA**: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

##### ANEXO 7.A.12

**MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACIÓN**

**ANEXO 7.A.12**

**MANIFESTACIÓN DE NO SUBCONTRATACIÓN**

**LUGAR Y FECHA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**PRESENTE:**

**EL QUE SUBSCRIBE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, DE LA EMPRESA\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ MANIFESTAMOS POR ESTE CONDUCTO QUE NO REALIZAREMOS SUBCONTRACIÓN DE NINGUNAS DE LAS PARTES DE NINGUNA DE LAS OBRAS, MOTIVO DE LA PRESENTE LICITACIÓN N°. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.**

**ATENTAMENTE**

**NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL**

REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA

ANEXO 7.A.13

MANIFESTACIÓN DE CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA O CON PARTICULARES, INDICANDO MONTOS Y AVANCES

ANEXO 7.A.13

MANIFESTACIÓN DE CONTRATOS EN VIGOR, CELEBRADOS CON LA ADMINISTRACIÓN PUBLICA O CON PARTICULARES, INDICANDO MONTOS Y AVANCES

**LUGAR Y FECHA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**P R E S E N T E.**

POR MEDIO DE LA PRESENTE, DOY A CONOCER A USTED LA RELACIÓN DE LOS CONTRATOS QUE NUESTRA EMPRESA TIENE CELEBRADOS A LA FECHA CONLA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA ASÍ COMO CON PARTICULARES:

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DEPENDENCIA O ENTIDAD | OBRA YUBICACIÓN | MONTO CONTRATADO | MONTO EJERCIDO | MONTO POR EJERCER | AVANCEFÍSICO |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | \_\_\_\_\_\_\_\_ |
| T O T A L E S  |  |  |  |  |  |

**NOTA: EN CASO DE NO TENER CONTRATOS CELEBRADOS CON LA I.P. ASÍ LO DEBERÁ SEÑALAR Y SE DEBERÁ ANEXAR CUALQUIER OTRO DOCUMENTO QUE ACREDITE LA EXPERIENCIA O CAPACIDAD TÉCNICA REQUERIDA.**

SIN MAS POR EL MOMENTO QUEDO DE USTEDES A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN.

**A T E N T A M E N T E**

**\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_**

**NOMBRE Y FIRMA**

**REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA**

NOTA: Esta carta deberá presentarse en Hoja membretada de la Empresa o Persona Física participante.

**ANEXO 7.A.14**

**CURRICULUM DE LA EMPRESA.**

**ANEXO 7.A.15**

**COPIAS DE LAS CARÁTULAS DE LOS CONTRATOS Y DE LAS ACTAS DE ENTREGA- RECEPCIÓN DE LOS CONTRATOS QUE HA CELEBRADO.**

**ANEXO 7.A.16**

**CURRICULA DEL PERSONAL TÉCNICO.**

##### ANEXO 7.A.17

MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN LOS SUPUESTOS DEL ART. 51 Y 78 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS.

**ANEXO 7.A.17**

**MANIFESTACIÓN DE NO ENCONTRARSE EN NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART. 51 Y 78 DE LA L.O.P.S.R.M.**

**LUGAR Y FECHA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**PRESENTE:**

**POR ESTE CONDUCTO, BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, MANIFIESTO CONOCER LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y DE NO ENCONTRARME DENTRO DE NINGUNO DE LOS SUPUESTOS DEL ART. 51 Y 78 DE LA PRESENTE LEY.**

**ATENTAMENTE**

**NOMBRE, FIRMA Y SELLO DEL**

**REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA**

**ANEXO 7.A.18**

**DATOS DE IDENTIFICACIÓN DE UN RESIDENTE, QUE SE ENCONTRARA PERMANENTEMENTE EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS**

 **ANEXO 7.A.19**

RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN, INDICANDO SI SON DE SU PROPIEDAD, ARRENDADOS CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, SU UBICACIÓN FÍSICA, MODELO Y USOS ACTUALES, ASÍ COMO LA FECHA EN QUE SE DISPONDRÁ DE ESTOS INSUMOS EN EL SITIO DE LOS TRABAJOS CONFORME AL PROGRAMA PRESENTADO; TRATÁNDOSE DE MAQUINARIA O EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN ARRENDADO, CON O SIN OPCIÓN A COMPRA, DEBERÁ PRESENTARSE CARTA COMPROMISO DE ARRENDAMIENTO Y DISPONIBILIDAD

**ANEXO 7.A.19**

**RELACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO QUE INTERVENDRÁ EN LA EJECUCIÓN DELA OBRA**

**LUGAR Y FECHA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**P R E S E N T E.**

POR MEDIO DEL PRESENTE, DOY A CONOCER LA RELACIÓN DE TODA LA MAQUINARIA Y EL EQUIPO QUE SE UTILIZARÁ DURANTE LA EJECUCIÓN DE LA OBRA Y QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE:

LICITACIÓN No. FECHA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OBRA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**E J E M P L O**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **MAQUINARIA O EQUIPO** | **CANTIDAD** | **MARCA Y MODELO** | **VIDA ÚTIL** | **FECHA DISPONIBLE EN OBRA** | **UBICACIÓN ACTUAL (ESTADO)** | **DISPONIBILIDAD** |
|  |
| **PROPIO** | **RENTADO CON OPCION A COMPRA** | **RENTADO SIN OPCION A COMPRA** |
| COMPACTADOR NEUMÁTICO | 2 | JOPER | AÑOS | 30/11/2017 | CD. DE OAXACA | X |   |   |
| REVOLVEDORA HOOPER | 1 | CIPSA | AÑOS | 30/11/2017 | CD. DE OAXACA |   |   | X |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |
|   |   |   |   |   |   |   |   |   |

SIN MAS POR EL MOMENTO, QUEDO DE USTEDES A SU APRECIABLE CONSIDERACIÓN.

**A T E N T A M E N T E**

**NOMBRE Y FIRMA DEL**

**REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA**

**NOTA**: Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

**ANEXO 7.A.20**

**PLANOS DEBIDAMENTE SELLADOS Y FIRMADOS.**

**7.A.21 DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD**

**ANEXO 7.A.21**

**DECLARACIÓN DE INTEGRIDAD**

**(DEBERÁ ELABORARSE EN**

**PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)**

**LUGAR Y FECHA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**P R E S E N T E**

**POR MEDIO DE ESTA CARTA MANIFIESTO BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD, QUE POR SÍ MISMO O TRAVÉS DE INTERPÓSITA PERSONA, ME ABSTENGO DE ADOPTAR CONDUCTAS, PARA QUE LOS SERVIDORES PÚBLICOS DE LA DEPENDENCIA O ENTIDAD, INDUZCAN O ALTEREN LAS EVALUACIONES DE LAS PROPUESTAS, EL RESULTADO DEL PROCEDIMIENTO, U OTROS ASPECTOS QUE OTORGUEN CONDICIONES MÁS VENTAJOSAS CON RELACIÓN A LOS DEMÁS PARTICIPANTES.**

**CIUDAD DE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_A \_\_\_\_\_\_\_ DE \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2017.**

ATENTAMENTE.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

(NOMBRE, CARGO Y FIRMA)

**ANEXO 7.B.1**

**CARTA DE COMPROMISO DE LA PROPOSICIÓN**

**ANEXO 7.B.1**

**MODELO DE CARTA COMPROMISO Y DECLARACIONES**

**(ESTE MODELO DEBERÁ ELABORARSE EN**

**PAPEL MEMBRETADO DEL LICITANTE)**

**LUGAR Y FECHA**

**L.C.E. JOSÉ LUIS RAMOS ESPINOZA.**

**VICE-RECTOR DE ADMINISTRACIÓN**

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**P R E S E N T E**

Hago referencia a la convocatoria de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_, emitida por la UNIVERSIDAD DEL MAR, relativa a la Licitación Pública ------------------- referente a la construcción escolar ahí especificada. Sobre el particular el suscrito \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ en mi calidad de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, manifiesto a usted lo siguiente:

1.- Declaro BAJO PROTESTA DE DECIR VERDAD que nuestra empresa no se encuentra dentro de ninguno de los supuestos comprendidos en el Artículo 52 de la Ley Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas.

2.- La empresa que represento, propone realizar los trabajos a los que se refiere esta Licitación, de acuerdo con el proyecto y especificaciones que me fueron proporcionados, y con los precios unitarios cuyos montos aparecen en la relación que forma parte de los anexos de esta proposición

3.- Declaro que hemos leído, analizado y considerado al detalle las Bases de Licitación, las normas y especificaciones de construcción generales o particulares correspondientes, el juego de planos que nos fue proporcionado por la UNIVERSIDAD DEL MAR, así como las especificaciones complementarias.

4.- Que hemos visitado y examinado con detenimiento el sitio de las obras para observar las peculiaridades del terreno, y prever las posibles contingencias que llegaren a presentarse en el desarrollo de la obra.

5.- Que también hemos leído detalladamente el modelo del contrato de obra que nos fue proporcionado, del que manifestamos estar de acuerdo con su contenido y que se ha tomado en consideración al formular el programa de ejecución y los precios unitarios que proponemos.

6.- Que hemos formulado cuidadosamente todos y cada uno de los precios unitarios que nos solicitaron, tomando en consideración circunstancias tales como tipo de terreno, lluvias, accesibilidad de la obra y otros factores que pudieran influir sobre ellos. Dichos precios se expresan en moneda nacional e incluyen todos los cargos directos, indirectos, financiamiento y utilidad

7.- Que si en la Licitación resultamos favorecidos con el fallo nos comprometemos a formalizar y firmar el contrato respectivo en la fecha fijada en las Bases de Licitación.

8.- Que nuestro representante técnico, será el señor \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ con cédula profesional No\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ expedida por la Dirección General de Profesiones de la SEP.

9.- Con base en lo anterior, se integra esta proposición con los documentos descritos en las Bases de Licitación, que se encuentran dentro de los dos sobres cerrados de manera inviolable, que se entregan a la UNIVERSIDAD DEL MAR

10.- Que se conoce la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las mismas, el Reglamento de Construcción y Seguridad Estructural para el Estado de Oaxaca, así como las disposiciones administrativas expedidas en la materia, en todo lo que no se oponga a la Ley, aceptándose en lo conducente a la Licitación correspondiente y demás actos que de ella se deriven.

11.- Nuestra proposición se presenta con un importe total **de $\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ (....con letra....) (CON I.V.A.), cuyo desglose y resumen aparecen en el “Catálogo de Conceptos”, siendo el plazo de ejecución de \_\_\_\_\_\_\_\_ días naturales** contados a partir del aviso de iniciación de los trabajos que la UNIVERSIDAD DEL MAR dé por escrito al Contratista.

12.- En caso de que el Director General de la empresa no entregue personalmente las proposiciones, lo hará un apoderado nuestro, quién exhibirá una carta poder simple en papel membretado firmada por el representante legal, y con identificación original vigente y copia que lo acredite como tal. La persona que asista a los actos de aperturas en nuestra representación, se identificará debidamente.

13.- Quedamos entendidos de que la entidad verificará que las proposiciones recibidas en el acto de apertura, incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en la convocatoria de la licitación procediendo a desechar la propuesta cuando se advierte la falta de alguno de ellos o que algún rubro en lo individual este incompleto.

14 Así mismo, comunico a usted que en caso de otorgarse el Contrato a mí representada, el que suscribe está facultado para signarlo como lo consta el instrumento notarial No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de fecha \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_, otorgado ante Notario Público No.\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ de \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Lic. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

ATENTAMENTE

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE DE LA EMPRESA

NOMBRE Y FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

**NOTA:** Este documento deberá presentarse en papel membretado de la empresa o persona física participante.

## ANEXO 7.B.2

**CATÁLOGO DE CONCEPTOS POR UNIDADES DE MEDICIÓN, CANTIDADES DE TRABAJO, PRECIOS UNITARIOS PROPUESTOS, IMPORTES PARCIALES Y EL TOTAL DE LA PROPOSICIÓN (EN LOS CATALOGOS DE CONCEPTOS UNICAMENTE EL VALOR DE PRECIOS UNITARIOS SE EXPRESARÁ CON LETRA).**

## ANEXO 7.B.3

##### ANÁLISIS DEL FACTOR DE SALARIO REAL

**ANALISIS E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL**

Licitación Pública No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

 Fecha de concurso:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Obra: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Inicio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Duración: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Inicio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

DICAL

DÍAS CALENDARIO

365,00

DIAGI

DÍAS DE AGUINALDO

15,00

art 87 LFT

PIVAC

DÍAS POR PRIMA VACACIONAL

1,50

art 80 LFT

Prima dominical

**Tp**

**TOTAL DE DÍAS REALMENTE PAGADOS AL AÑO**

SUMA:

**381,50**

DIDOM

DÍAS DOMINGO

52,00

art 69 LFT

DIVAC

DÍAS DE VACACIONES

6,00

art 76 LFT

DILUN

DÍAS LUNES

DIFEO

DÍAS FESTIVOS POR LEY

7,00

art. 74 LFT

DIPEC

DÍAS PERDIDOS POR CONDICIONES DE CLIMA (LLUVIA Y OTROS)

5,00

DIPCO

DÍAS POR COSTUMBRE

4,00

DIPEN

DÍAS POR PERMISOS Y ENFERMEDAD NO PROFESIONAL

DISIN

DÍAS POR SINDICATO (CONTRATO COLECTIVO)

**DINLA**

**DÍAS NO LABORADOS AL AÑO**

SUMA:

**74,00**

**Tl**

**TOTAL DE DÍAS REALMENTE LABORADOS AL AÑO**

**(DICAL)-(DINLA)**

291,00

**Tp / Tl**

DÍAS PAGADOS / DÍAS LABORADOS

1,311000

**FSBC**

FACTOR DE SALARIO BASE DE COTIZACIÓN

( Tp-Te) / DICAL para cálculo de IMSS

1,045200

**DATOS BASICOS PARA EL ANALISIS E INTEGRACION DEL FACTOR DE SALARIO REAL**

**ANEXO 7.B.3.**

**TABLA DE SALARIOS REALES**

UMA $:

75.49

Otros cargos

CLAVE

CATEGORÍAS

Salario

Nominal $

Tp / Tl

Obligación

Obrero

Patronal Ps=

IMSS e

INFONAVIT

Ps x (Tp/Tl)

Otros cargos

Fsr= Ps (Tp / Tl )

+ (Tp/Tl)+G

A

B

C

D

E

F = E x D

G = 0 %

H = D + F + G

MO001

PEON

MO002

AYUDANTE GENERAL

Fsr= Factor de Salario real, Art. 160 RLOP Fsr= Ps(Tp/Tl)+ (Tp/Tl)

Ps= Obligaciones obrero-patronales en fracción decimal, Art. 160 RLOP

Tp= Días realmente pagados durante un periodo anual. Art. 160 RLOP

Tl= Días realmente laborados durante un periodo anual. Art. 160 RLOP

**ANALISIS E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL**

**ANEXO 7.B.3.**

Licitación Pública No. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_:

 Fecha de concurso:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Obra: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Inicio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Duración:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 Inicio: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**UNIVERSIDAD DEL MAR**

**ANALISIS E INTEGRACIÓN DEL FACTOR DE SALARIO REAL**

UMA $:

75.49

3 veces la UMA.

226.47

25 veces la UMA

25 veces la UMA

1887,25

Art 27(LSS)

y Art. 10

(RLSS)

Art 27(LSS) y

Art. 10 (RLSS)

Art. 73 y 74

(LSS) \*\*\*

Art 106

fracción I,

(LSS) y Art. 13

fracción I,

RLSS \*

Art 106

Fracción II,

(LSS) y Art. 13

Fracción II,

(RLSS) \*\*

Art. 107 Fracc I

y II (LSS) Art. 13

Fracción III,

(RLSS) \*\*\*

Art 147 LSS y

Art 14 RLSS, y

Art.25 LSS \*\*\*

Art. 168

Fracción II

(LSS) y Art. 16

(RLSS) \*\*\*

Art. 211 y 212

(LSS) y Art. 15

(RLSS) \*\*\*

INFONAVIT

Art. 191 RLOP

CATEGORÍA

I.RIESGO

III

V

TOTAL

PS

Clave de Categoría

Salario

Nominal $

Factor

Salario

Base de

Cotización

Salario

Base de

Cotización

DE

TRABAJO

Cuota Fija

Excedente

de tres

UMA

Aplicación

IMSS al

excedente

Prestaciones

en dinero

Gastos

médicos

pensionado

s

INVALIDEZ

Y VIDA

Retiro

(SAR)

Cesantía en

edad

avanzada y

vejez

Guarderías y

Prestaciones

sociales

INFONAVIT

Suma

prestaciones

Obligación

Obrero-Patronal

A

B

C

D

E

F

G

H

I

J

K

L

M

N

O

Q

R

BxC

ExD

FxSMDF

D-3SMDF

HxG

IxD

JxD

KxD

LxD

MxD

NxD

OxD

SUMA(F:O)

Q / D

Sn

FSBC

SBC

0,50000%

20,4000%

1,1000%

0,7000%

1,0500%

1,7500%

2,00%

3,1500%

1,00%

5,00%

SP

SP/SBC

MO001

MO002

SALARIO

II. ENFERMEDAD Y MATERNIDAD

IV

1887,25

**NOTA: El factor de Salario Real deberá incluir las prestaciones derivadas de la Ley Federal del trabajo, de la Ley del Seguro Social, de la ley del Instituto del Fondo Nacional de la Vivienda para los trabajadores o de los Contratos colectivos de trabajo en vigor.**

**INSTRUCTIVO DE LLENADO DEL ANEXO 7.B.3 PARA EL CÁLCULO DEL FSR**

1. Indicar los nombres de todas las categorías de la mano de obra que intervienen directamente en la ejecución de los trabajos

2. Indicar el salario nominal de cada una de las categorías de la mano de obra que intervienen directamente en la ejecución de los trabajos

3. Indicar el factor de empresa que resulta de dividir los días pagados durante un periodo anual (Tp), entre los días laborados durante el mismo periodo anual (TI)

4. Indicar el Factor de Salario Integrado que resulta de dividir los días pagados durante un periodo anual (Tp), entre los días calendarios de un periodo anual.

5. Indicar la multiplicación resultante entre el salario nominal y factor de salario base de cotización

6. Indicar la cantidad resultante del excedente de tres UMAS que se tenga y el salario base de cotización.

7. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje del excedente, que indica la Ley del Seguro Social para el año \_\_\_, por el dato del punto anterior.

8. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la Cuota Fija, que indica la Ley del seguro Social para el año \_\_\_., por una UMA.

9. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones en especie, que indica la Ley del Seguro social para el año \_\_\_, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)

10. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones en dinero, que indica le Ley del Seguro Social, para el año \_\_\_\_, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC).

11. indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación del riesgo de trabajo, que le determine la Ley del Seguro Social para el año \_\_\_, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)

12. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones en guarderías, que indica la Ley del Seguro Social para el año \_\_\_, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)

13. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación del SAR, que indica la Ley del Seguro social para el año \_\_\_, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)

14. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones de invalidez y vida, que indica la ley del Seguro social para el año \_\_\_\_, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)

16. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de la aplicación de las prestaciones de cesantía en edad avanzada, que indica la Ley del Seguro Social para el año \_\_\_\_, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)

16. Indicar la cantidad resultante de multiplicar el porcentaje de las prestaciones que indica el INFONAVIT para el año \_\_\_\_, por la cantidad del Salario Base de Cotización (SBC)

17. Indicar el calculo del Ps, para cada una de las categorías, en base a la suma de las prestaciones del IMSS + INFONAVIT y dividirlo entre el Salario Base de Cotización (SBC)

18. Indicar el cálculo para la obtención del FSR, para cada una de las categorías, mediante la siguiente formula

FSR = Ps (Tp/TI) + Tp/TI

Donde:

FSR = Representa el factor de salario real

Ps = Representa en fracción decimal, las obligaciones obrero-patronales de la ley del Seguro Social y de la Ley del Fondo Nacional de la Vivienda para los Trabajadores.

Tp = Representa los días realmente pagados durante un periodo anual

TI = Representa los días realmente laborados durante el mismo periodo anual

**ANEXO 7.B.4**

**ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS INDIRECTOS**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | LICITACIÓN No.: PARA: | FECHA DE INICIO:FECHA DE TERMINO:PLAZO DE EJCUCION DE LOS TRABAJOS | ANEXO7. D. 4 |
| **RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA** | **FIRMA DEL CONTRATISTA** | **HOJA:****DE:** |
| 7.B.4 ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS |
| CONCEPTO | IMPORTES POR ADMINISTRACION |
|  | **CENTRAL** | OBRA |
| **HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES**1.- PERSONAL DIRECTIVO2.- PERSONAL TÉCNICO3- PERSONAL ADMINISTRATIVO4.- PERSONAL EN TRÁNSITO5.- CUOTA PATRONAL DEL SEGURO SOCIAL PAGADA PARA  LOS CONCEPTOS 1 A 46.- PRESTACIONES QUE OBLIGA LA LEY FEDERAL DEL TRABAJO PARA LOS CONCEPTOS 1 A 47.- PASAJES Y VIÁTICOS |  |  |
| **(SUBTOTALES) $ =** |  |  |
| **DEPRECIACIÓN, MANTENIMIENTO Y RENTAS**1.- EDIFICIOS Y LOCALES2.- LOCALES DE MANTENIMIENTO Y GUARDA3.- BODEGAS4.- INSTALACIONES GENERALES5.- MUEBLES Y ENSERES6.- DEPRECIACIÓN O RENTA Y OPERACIÓN DE VEHÍCULOS |  |  |
| **(SUBTOTALES) $ =** |  |  |
| **SERVICIOS**1.- CONSULTORES, ASESORES, SERVICIOS 2.- ESTUDIOS E INVESTIGACIONES3.- LETRERO CON LAS CARACTERÍSTICAS Y ESPECIFICACIONES DE IMAGEN Y SOBRE LA PROMOCIÓN DE OBRAS.  |  |  |
| **(SUBTOTALES) $ =** |  |  |
| **FLETES Y ACARREOS**1.- DE CAMPAMENTOS2.- DE EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN3.- DE PLANTAS Y ELEMENTOS PARA INSTALACIONES4.- DE MOBILIARIO |  |  |
| **(SUBTOTALES) $ =** |  |  |
| **GASTOS DE OFICINA**1.- PAPELERÍA Y ÚTILES DE ESCRITORIO2.- CORREOS, TELÉFONOS, TELÉGRAFOS Y RADIO3.- SITUACIÓN DE FONDOS4.- COPIAS Y DUPLICADOS5.- LUZ, GAS Y OTROS CONSUMOS6.- GASTOS DE CONCURSO |  |  |
| **(SUBTOTALES) $ =** |  |  |
| **TRABAJOS PREVIOS Y AUXILIARES**1.- CONSTRUCCIÓN Y CONSERVACIÓN DE CAMINOS DE ACCESO2.- MONTAJES Y DESMANTELAMIENTO DE EQUIPO |  |  |
| **(SUBTOTALES) $ =** |  |  |
| **SEGUROS Y FIANZAS**1.- PRIMAS POR SEGUROS2.- PRIMAS POR FIANZAS |  |  |
| **(SUBTOTALES) $ =** |  |  |
| **COSTOS TOTALES DE INDIRECTOS=** |  |  |

**ASPECTOS ECONOMICOS (OBRA)**

**ANEXO 7.B.4.- ANÁLISISDE COSTOS INDIRECTOS**

**(GUIA DE LLENADO)**

**A).- ENCABEZADO**

|  |  |
| --- | --- |
| LICITACIÓN No.:PARA:FECHA DE INICIOFECHA DE TERMINOPLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOSRAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA:FIRMA DEL CONTRATISTA | La clave que le corresponda.Se especificará el tipo de trabajos y el lugar donde seEfectuarán los mismos.La indicada en la convocatoria.La indicada en la convocatoria (Congruente con el plazo deEjecución).La indicada en las Bases de la Convocatoria o la considerada en su carta compromiso.Se anotará el Nombre o Razón Social completa del Contratista que presenta la proposiciónEste espacio servirá para que signe el Representante Legal del Contratista. |
| **B).- TEXTO** | El contratista deberá presentar el análisis detallado de los Costos Indirectos necesarios para la ejecución de los trabajos no incluidos en los cargos directos en lo correspondiente a la AdministraciónCentral, de la Obra y Seguros y Fianzas. El cual deberá corresponder al importe que integran elrubro del Cargo Indirecto considerado en los “Factores de Indirectos, Financiamiento y Utilidad”.Para ilustrar lo concerniente a la obligación del contratista de presentar el desglose de los gastosgenerales necesarios para la ejecución de los trabajos no incluidos en los cargos directos másfrecuentes (no limitativos) que **podrán** tomarse enconsideración para ingresar los Costos de Indirectos y que pueden aplicarse indistintamente a la Administración Central, a la Administración de la Obra, o a ambas según el caso, los cuales se enuncian a continuación: |

**HONORARIOS, SUELDOS Y PRESTACIONES.**

- Personal Directivo

- Personal Técnico

- Personal Administrativo

- Personal en Tránsito

- Cuota Patronal del Seguro Social para los

Conceptos1 a 4

**ANEXO 7.B.4.- ANÁLISIS DE COSTOS INDIRECTOS**

**(GUIA DE LLENADO)**

- Prestaciones que obliga la Ley Federal

Del trabajo para los conceptos 1 a 4

- Pasajes y Viáticos

**DEPRECIACIÓN, MANTENIMIENTO Y RENTAS**

- Edificios y Locales

- Locales de Mantenimiento y Guarda

- Bodegas

- Instalaciones Generales

- Muebles y Enseres

- Depreciación o Renta y Operación de Vehículos

SERVICIOS

- Consultores, Asesores y Servicios

- Estudios e Investigaciones

FLETES Y ACARREOS

- De campamentos

- De Equipo de Construcción

- De Plantas y Elementos para Instalación

- De Mobiliario

GASTOS DE OFICINA

- Papelería y útiles de Escritorio

- Correos, Teléfonos, Telégrafos, radio

- Situación de Fondos

- Copias y Duplicados

- Luz, Gas y otros consumos

- Gastos de Concursos.

TRABAJOS PREVISO Y AUXILIARES

- Construcción y Conservación de caminos de acceso

- Montajes y desmantelamiento de equipo

SEGUROS Y FIANZAS

- Primas por seguros

- Primas por Fianzas.

**ANEXO 7.B.5**

**ANALISIS DETALLADO DE COSTOS**

**DE FINANCIAMIENTO**

**ANÁLISIS DETALLADO DE COSTO DE FINANCIAMIENTO**

**(GUIA DE LLENADO)**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | LICITACIÓN No.:PARA: | FECHA DE INICIO:FECHA DE TERMINO: | ANEXO7.B.5 |
|  |  | PLAZO DE EJCUCION DE LOS TRABAJOS |  |
| RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA | FIRMA DEL CONTRATISTA | HOJA:DE: |
| **7.B.5 ANÁLISIS DE LOS COSTOS DE FINANCIAMIENTO** |

|  |
| --- |
| **DETERMINAR EL COSTO (IMPORTE O MONTO) DE FINANCIAMIENTO, CONSIDERANDO LOS INGRESOS Y EGRESOS, (GASTOS QUE REALIZA EL CONTRATISTA EN LA EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS, LOS PAGOS ANTICIPADOS Y ESTIMACIONES QUE RECIBIRA) QUE REALIZARA EL CONTRATISTA, CONSIDERANDO PARA AMBOS CASOS UNICAMENTE LOS COSTOS DIRECTOS, MAS LOS INDIRECTOS, DICHO COSTO SE REPRESENTARA POR UN PORCENTAJE DE LA SUMA DE LOS COSTOS DIRECTOS E INDIRECTOS, ASIMISMO DEBERA INDICAR LA TASA DE INTERESES Y EL INDICADOR ECONOMICO QUE APLICO PARA DETERMINAR EL COSTO POR FINANCIAMIENTO.** |

**ANEXO 7.B.5**

**ANÁLISIS DETALLADO DE COSTOS DE FINANCIAMIENTO**

|  |  |
| --- | --- |
| **A).- ENCABEZADO****LICITACIÓN No.:** **PARA:****FECHA DE INICIO:****FECHA DE TERMINO:****PLAZO DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS:****RAZON SOCIAL DEL CONTRATISTA:****FIRMA DEL CONTRATISTA:****B).- TEXTO:** | **La clave que el corresponda.****Se especificará el tipo de los trabajaos y el lugar donde se efectuarán los mismos.****La indicada en la convocatoria.****La indicada en la convocatoria (congruente con el plazo de ejecución).****La indicada en las Bases de la Convocatoria o la considerada en su carta compromiso.****Se anotará el Nombre o razón Social completa del Contratista que presenta la proposición.****Este espacio servirá para que signe el Representante Legal del Contratista.****Determinar el costo (importe o monto) de financiamiento, considerando los ingresos y egresos, (Gastos que realizara el contratista en la ejecución de los trabajos, considerando para ambos casos únicamente los costos directos, mas los indirectos; dicho costo se representara por un porcentaje de la suma de los costos directos e indirectos, asimismo deberá indicar la tasa de interés y el indicador económico que aplicó para determinar el costo por financiamiento.****Deberá presentarse el análisis del costo financiero. El cual deberá corresponder al cargo (importe) de financiamiento en el formato de “Factores de Indirectos, Financiamiento y Utilidad.** |

**ANEXO 7.B.6**

**ANÁLISIS DE COSTOS BÁSICOS**

**Y PRECIOS UNITARIOS**

**ANÁLISIS DE COSTOS BASICOS**

**SE DEBERÁ PRESENTAR EN PAPEL MEMBRETADO DE LA EMPRESA CONCURSANTE**

**ANEXO 7.B.6**

No. LICITACIÓN

OBRA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

UBICACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CLAVE DEL CONCEPTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ UNIDAD \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CONCEPTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**EJEMPLO:**



## ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

**SE DEBERÁ PRESENTAR EN PAPEL MEMBRETADO DE LA EMPRESA CONCURSANTE**

**ANEXO 7.B.6**

No. LICITACIÓN

OBRA \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

UBICACIÓN \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CLAVE DEL CONCEPTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ UNIDAD \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CONCEPTO \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**M A T E R I A L E S**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **MATERIALES** | **UNID.** | **CANTIDAD** | **COSTO $** | **IMPORTE $** |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| SUMA DE MATERIALES |  |

**M A N O D E O B R A**

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.**  | **CATEGORÍA O CUADRILLA** | **SALARIO** | **REND.** | **UNID** | **CANT.** | **COSTO $** | **IMPORTE $** |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
| SUMA DE MANO DE OBRA |  |

**H E R R A M I E N T A, M A Q U I N A R I A Y E Q U I P O**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **DESCRIPCIÓN**  | **REND.** | **UNID.** | **CANT.** | **COSTO $** | **IMPORTE $** |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |
| SUMA DE HERR., MAQ. Y EQUIPO. |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| C O S T O D I R E C T O | **S U M A T O T A L** |  |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| FACTORES DE INDIRECTOS, FINANCIAMIENTO Y UTILIDAD | **IMPORTE** | **PORCENTAJE** |
| COSTO INDIRECTO % IND. x (C.D.) |  |  |
| COSTO POR FINANCIAMIENTO % F x (C.D. + C.I.) |  |  |
| CARGO POR UTILIDAD % U. x (C.D. + C.I. + F.) |  |  |
| **PRECIO UNITARIO (C.D. + C.I. + C.F. + U.)** | **UNIDAD:****\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** | **$\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_** |

**ANEXO 7.B.7**

**ANÁLISIS DE LOS COSTOS-HORARIO**

**DE MAQUINARIA Y EQUIPO.**

**ANÁLISIS DE LOS COSTOS HORARIOS DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN**

ANEXO 7.B.7

|  |  |
| --- | --- |
| LICITACIÓN No.  |  |
| OBRA: | HOJA:DE: |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| EQUIPO NO. | CLASIFICACIÓN | DESCRIPCIÓN DE LA MAQUINA |
| DATOS GENERALES |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **( Pm )** | PRECIO DE LA MAQUINA |  | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **( s )** | PRIMA DE SEGURO |  |  | % ANUAL |
| **( VLL )** | VALOR DE LAS LLANTAS |  | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ |  |  |  |  |  |  |
| **( Vpe )** | VALOR DE PIEZAS ESPECIALES |  | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **( Q )** | MANTENIMIENTO MAYOR Y MENOR |  | % |
| **( Va )** | VALOR DE ADQUISICIÓN |  | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **( HP )** | POTENCIA NOMINAL |  |  | HP |
| **( Vr )** | VALOR DE RESCATE % Pm | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **( HVLL )** | VIDA DE LAS LLANTAS |  | HORAS |
| **( Vd )** | VALOR A DEPRECIAR |  | $ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ | **( HVpe )** | VIDA DE LAS PIEZAS ESPECIALES |  | HORAS |
| **( Ve )** | VIDA ECONÓMICA HORAS  | **( DILA )** | DÍAS LABORADOS EN EL AÑO |  | DIAS |
|  |  |  |  |  | **( H )** | HORAS DE LA JORNADA |  | HORAS |
| **( i )** | TASA DE INVERSIÓN ANUAL . |  |  |  |  |  |  |  |
| **( Ha )** | HORAS EFECTIVAS POR AÑO HORAS |  |  |  |  |  |  |

CARGOS FIJOS

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | COSTO |
| DEPRECIACIÓN | D=(Va-Vr)/Ve = |  |  |  |  |  |  |  |  |
| INVERSIÓN  | I=(Va+Vr)i/2Ha = |  |  |  |  |  |  |  |  |
| SEGURO | S=(Va+Vr)s/2Ha = |  |  |  |  |  |  |  |  |
| MANTENIMIENTO | T= Q D = |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  | SUMA |  |  |

CONSUMO

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| COMBUSTIBLE | UNIDAD | H.P. | M. DIESEL | M. GASOL. | CANTIDAD | COSTO U. |  |
| GASOLINA | LITRO |  |  |  |  |  |  |
| DIESEL | LITRO |  |  |  |  |  |  |
| ACEITE DE MOTOR | LITRO |  |  |  |  |  |  |
| OTRAS FUENTES ENERGÉTICAS |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  | SUMA |  |

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  | COSTO UNITARIO |  |  |  |  |  |
| LLANTAS | MEDIDAS | CÁMARA | CORBATA | SUMA | NO. DE PIEZAS | IMPORTE |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  | S = SUMA |  |  |
| CARGO POR LLANTA = S/HVLL) = S | **/** |  | HRS. | SUMA |  |
| OTROS ELEMENTOS (PIEZAS ESPECIALES) |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |
| CARGO OTRO ELEMENTO $ | **/** |  | (HVpe) | SUMA |  |

OPERACIÓN

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| CATEGORÍAS | RENDIMIENTO | S. REAL | CANTIDAD | IMPORTE |  |  |  |  |
| A ) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| B ) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| C ) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CARGO POR OPERACIÓN |  |  | SUMA So = $ |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  | SUMA |  |  |
| COSTO DIRECTO POR HORA |  |  |  |  |  |  | **TOTAL** |  |  |
| NOMBRE DEL LICITANTE |  |  |  |  |  |  | FIRMA |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

**ANEXO 7.B.8**

**DETERMINACIÓN DE CARGOS POR UTILIDAD CONSIDERANDO DENTRO DE ESTE LOS CARGOS ADICIONALES**

**ANEXO 7.B.8** DETERMINACIÓN DE CARGOS POR UTILIDAD CONSIDERANDO DENTRO DE ESTE LOS CARGOS ADICIONALES.

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
|  |   |   |   |   |
|  | EMPRESA:  | PERIODO DE EJECUCION: |  |   |
|   | DEPENDENCIA: | FECHA: |  |   |
|   | CONCURSO: | DURACION: |  |   |
|   | OBRA: |  |  |   |
|   | UBICACIÓN: |  |  |   |
|   |   |   |   |   |
| **DETERMINACION DEL CARGO POR UTILIDAD**  |
| **CLAVE** | **C O N C E P T O** | **F O R M U L A** | **IMPORTE**  | **%** |
| CD | COSTO DIRECTO |   | **CD** |   |
| CI | I.-INDIRECTO | CI=CD \* CI % | **CI** | CI % |
| CF | II.-FINANCIAMIENTO | CF=(CD+CI) \* CF % | **CF** | CF % |
| Up% | **UTILIDAD PROPUESTA** |   |   | Up % |
|   | ISR= IMPUESTO SOBRE LA RENTA |   | **ISR %** |   |
|   | PTU= PARTICIPACION DE LOS TRABAJADORES EN LA UTILIDAD |   | **PTU %** |   |
| %UN | UTILIDAD NETA = Up% / [ 1- ( ISR+PTU ) ] | %U =Up % / [ 1- (ISR% + PTU% ) ] |  | %U |
| CU | CARGO POR UTILIDAD (Costo dir.Obra+Indirecto+Financiamiento)\*% Utilidad Neta) | (CD+ CI + CF) \* %U = | **CU** |   |
| CA | CARGOS ADICIONALES |   |  |   |
|   | (ART. 191, LEY FEDERAL DE DERECHOS-INSPECCION Y VIGILANCIA) | 0.5% \* (CD+CI+CF+CU) | **CA** | 0,5000% |
|   | (ART. 56, LEY ESTATAL DE DERECHOS) | 2.5% \* (CD+CI+CF+CU) | **CA** | 2,5000% |
|  | (LINEAMIENTOS FONREGIÓN-AUDITORÍA SUPERIOR DE LA FEDERACIÓN) | .1% \* (CD+CI+CF+CU) | **CA** | 0,1000% |
|   | (LINEAMIENTOS FONREGIÓN-PRESUPUESTO DE EGRESOS DE LA FEDERACIÓN) | 1% \* (CD+CI+CF+CU) | **CA** | 1,0000% |
| TU | TOTAL UTILIDAD | TU=CU+CA | **TU** |   |
|   |   |   |   |   |
| **%U** | PORCENTAJE TOTAL DE UTILIDAD ( %=Total utilidad \* 100 / (CD+CI+CF) ) |   | **%TU** | % |
|  |  |  |  |  |

**ANEXO 7.B.9**

**LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DE LA PROPUESTA**

**ANEXO 7.B.9**

**LISTADO DE INSUMOS QUE INTERVIENEN EN LA INTEGRACIÓN DELA PROPUESTA**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DESCRIPCIÓN DEL MATERIAL Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE | MARCA O ESPECIFICACIÓN TECNICA | UNIDAD | CANTIDAD | P.U. | IMPORTE |
|  |  |  |  |  |  |

 SUMA=

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| DESCRIPCIÓN DE MANO DE OBRA | UNIDAD | CANTIDAD | P.U. | IMPORTE |
|  |  |  |  |  |

 SUMA=

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| DESCRIPCIÓN DE LA MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION | MARCA Y ESPECIFICACIÓN TECNICA | UNIDAD | CANTIDAD | P.U. | IMPORTE |
|  |  |  |  |  |  |

 SUMA=

##### ANEXO 7.B.10

**RESUMEN DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN POR PARTIDAS.**

**RESUMEN DEL IMPORTE TOTAL DE LA PROPOSICIÓN POR PARTIDAS**

**ANEXO 7.B.10**

No. LICITACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

OBRA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ ESTADO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

CONSTRUCTORA: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| **No.** | ***P A R T I D A S*** | **I M P O R T E C O N L E T R A**  | **IMPORTE CON****NUMERO** |
| 01 | CIMENTACIÓN |  |  |
| 02 | ESTRUCTURA |  |  |
| 03 | ALBAÑILERÍA Y ACABADOS |  |  |
| 04 | CARPTINTERIA |  |  |
| 05 | INSTALACIONES |  |  |
| 06 | OBRAS EXTERIORES |  |  |

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  | **S U M A**  |  |  |
|  | **16 % I.V.A.** |  |  |
|  | **T O T A L**  |  |  |

\*NOTA : LAS PARTIDAS DEBERÁN CORRESPONDER CON LAS INDICADAS EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS.

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL FIRMA DEL REPRESENTANTE LEGAL

##### ANEXO 7.B.11

PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES

POR PARTIDAS.

##### ANEXO 7.B.12

PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS.

##### ANEXO 7.B.13

PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE

ADQUISICIONES DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACIÓN PERMANENTE

POR PARTIDA – CONCEPTO - INSUMO.

##### ANEXO 7.B.14

PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE

UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCIÓN POR PARTIDA – CONCEPTO - INSUMO.

##### ANEXO 7.B.15

PROGRAMAS DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACION DE PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, OBRERO Y SERVICIOS POR PARTIDA – CONCEPTO - INSUMO.

##### ANEXO 7.B.16

PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DEL PERSONAL DE DIRECCIÓN, ADMINISTRACIÓN Y SUPERVISIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTIDA.

**PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ANEXO 7.B.11** |

No. LICITACIÓN OBRA:

ESTADO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA DE INICIO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FECHA DE TERMINACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **P A R T I D A S** | **PERIODO DE EJECUCION** | **AGOSTO** | **SEPTIEMBRE** | **OCTUBRE** | **NOVIEMBRE** | **DICIEMBRE** | **TOTAL** |
| **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** |
| **INICIO** | **TERMINO** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **16** | **16** | **17** | **18** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CIMENTACION** | 01/AGO/10 | 13/AGO/10 | 60.00% | 40.00% |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 100% |
|  |  |  |  | $600.0 | $400.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | $1000.00 |
|  | **ESTRUCTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **IMPORTES TOTALES**  |  |  |  |  |  |  |  |

EMPRESA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FIRMA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS POR CONCEPTOS**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ANEXO 7.B.12** |

No. LICITACIÓN OBRA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ESTADO: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA DE INICIO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FECHA DE TERMINACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **P A R T I D A S****CONCEPTO** | **UNI** | **VOL** | **PERIODO DE EJECUCION** | **AGOSTO** | **SEPTIEMBRE** | **OCTUBRE** | **NOVIEMBRE** | **TOTAL** |
| **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** |
| **INICIO** | **TERMINO** | **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **16** | **16** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CIMENTACION** |  |  |  |  | 00.00%$1,000.0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 00.00%$1,000.0 |
| CIM001 | LIMPIA, TRAZO…… | M2 | 16.00 | 01/AGO/10 | 01/AGO/10 | 16.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 16.00 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ESTRUCTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **IMPORTES TOTALES**  |  |  |  |  |  |  |

EMPRESA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FIRMA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE ADQUISICIÓN DE MATERIALES Y EQUIPO DE INSTALACION PERMANENTE POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMO**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ANEXO 7.B.13** |

No. LICITACIÓN OBRA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ESTADO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA DE INICIO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FECHA DE TERMINACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **P A R T I D A** **CONCEPTO INSUMO** | **UNI** | **VOL** | **AGOSTO** | **SEPTIEMBRE** | **OCTUBRE** | **NOVIEMBRE** | **TOTAL** |
| **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **16** | **16** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CIMENTACION** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIM001 | **LIMPIA, TRAZO.…** | **M2** | **16.00** | 100.00% $1,000.0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 100.00% $1,000.0 |
|  | CALHIDRA | TON | 0.035 | 0.035 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0.035 |
|  | VARILLA 3/8” | KG |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIM002 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ESTRUCTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **IMPORTES TOTALES**  |  |  |  |  |  |

EMPRESA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FIRMA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE MAQUINARIA Y EQUIPO DE CONSTRUCCION POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMOS**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ANEXO 7.B.14** |

No. LICITACIÓN OBRA:

ESTADO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA DE INICIO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FECHA DE TERMINACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **P A R T I D A S****CONCEPTO** | UNIDAD | HORAS POR TURNO | CAT. MAQ. | DIAS EFECT. | HRS. EFECT. | COSTO DIR. | IMPORTE | **AGOSTO** | **SEPTIEMBRE** | **OCTUBRE** | **NOVIEMBRE** | **TOTAL** |
| **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **16** | **16** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CIMENTACION** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIM001 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIM002 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIM003 | CONCRETO HECHO… | **M3** |  |  |  |  |  |  |  |  | 25.00% $500.0 | 55.00% $700.0 | 20.00% $400.0 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 00.00%$1,600.0 |
|  | REVOLVEDORA | HR |  |  |  |  |  |  |  |  | 1.25 | 2.75 | 1.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 5.00 |
|  | VIBRADOR | HR |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ESTRUCTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **IMPORTES TOTALES**  |  |  |  |  |  |  |  |  |

EMPRESA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FIRMA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACIÓN DE PERSONAL TÉCNICO, ADMINISTRATIVO, OBRERO Y SERVICIOS POR PARTIDAS-CONCEPTO-INSUMOS**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ANEXO 7.B.15** |

No. LICITACIÓN OBRA:

ESTADO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA DE INICIO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FECHA DE TERMINACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **P A R T I D A** **CONCEPTO INSUMO** | **UNI** | **VOL** | **AGOSTO** | **SEPTIEMBRE** | **OCTUBRE** | **NOVIEMBRE** | **TOTAL** |
| **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** | **16** | **16** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | **CIMENTACION** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIM001 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIM002 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| CIM003 | CONCRETO HECHO… | **M3** | **10.00** |  |  | 20.50% $1.00 | 50.50% $10.00 | 20.00% $5.00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 100.00% $16.00 |
|  | OFICIAL ALBAÑIL | JOR | **0.89** |  |  | 0.22 | 0.49 | 0.18 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 0.89 |
|  | PEON | JOR |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | **ESTRUCTURA** |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **IMPORTES TOTALES**  |  |  |  |  |  |

EMPRESA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FIRMA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

**PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES DE UTILIZACION DE PERSONAL DE DIRECCION, ADMINISTRATIVO Y SUPERVISION,**

 **DE LOS TRABAJOS POR PARTIDAS.**

|  |  |
| --- | --- |
|  | **ANEXO 7.B.16**  |

No. LICITACIÓN OBRA:

ESTADO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FECHA DE INICIO:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_FECHA DE TERMINACIÓN:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| **No.** | **P A R T I D A** | **UNIDAD** | **CANTIDAD** | **AGOSTO** | **SEPTIEMBRE** | **OCTUBRE** | **NOVIEMBRE** | **TOTAL** |
| **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** | **SEM** |
| **1** | **2** | **3** | **4** | **5** | **6** | **7** | **8** | **9** | **10** | **11** | **12** | **13** | **14** |

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| **IMPORTES TOTALES**  |  |  |  |  |  |

EMPRESA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ REPRESENTANTE: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ FIRMA:\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **GUÍA DE LLENADO DEL PROGRAMA DE MONTOS MENSUALES****DE EJECUCIÓN DE LOS TRABAJOS** |

DENTRO DEL PLAZO SEÑALADO ENTRE EL ACTA DE FALLO DE LA LICITACIÓN YLA FIRMA DEL CONTRATO DE LA OBRA, QUEDARA CONVENIDO CON LA UNIVERSIDAD DEL , EL PROGRAMA DEFINITIVO DE CONSTRUCCIÓN, ASÍ COMO LAS FECHAS CLAVE INTERMEDIAS QUE DEBERÁ CUMPLIR EL CONTRATISTA, DE ACUERDO A LA (RUTA CRITICA): EN CASO DE INCUMPLIMIENTO DE ESTAS FECHAS, LA UNIVERSIDAD DELA SIERRA SUR TOMARA LAS MEDIDAS CORRECTIVAS QUE CONFORME A LEY PROCEDAN.

|  |  |
| --- | --- |
| ***LICITACIÓN No.***  ***PAQUETE No.*** | EL NÚMERO Y PAQUETE CORRESPONDIENTE  |
| ***OBRA*** | ANOTAR LAS PUBLICADAS EN LA CONVOCATORIA, LUGAR, MUNICIPIO Y ESTADO. |
| ***INICIO Y TERMINACIÓN*** | ANOTAR LA FECHA DE INICIO Y TERMINACIÓN ASENTADA EN LA CONVOCATORIA. |
| ***No.*** | SE DEBERÁ PONER LA CLAVE QUE LE CORRESPONDE EN EL CATALOGO DE CONCEPTOS. |
| ***PARTIDAS***  | GRUPO DE ACTIVIDADES PRINCIPALES, YA SEA DESGLOSADA O AGRUPADA. |
| ***IMPORTES*** | SE DEBERÁ PONER EL MONTO EN PESOS DEL GRUPO DE ACTIVIDADES DE TRABAJO. |
| ***MES/SEMANA (PROGRAMA)*** | SE DEBERÁ PONER EL MONTO EN EL INICIO DE LA PARTIDA QUE LE CORRESPONDA Y EN CADA UNA DE LAS SEMANAS PROGRAMADAS PARA LA EJECUCIÓN DELA ACTIVIDAD. |
| ***IMPORTES TOTALES*** | LA SUMARIA DE LOS IMPORTES POR SEMANAS. |
| ***EMPRESA O PERSONA FÍSICA*** | NOMBRE DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA. |
| ***REPRESENTANTE*** | NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL DE LA EMPRESA O PERSONA FÍSICA. |
| ***FIRMA DEL LICITANTE*** | SE SUSCRIBIRÁ POR EL REPRESENTANTE LEGAL EN CASO DE SER EMPRESA CONSTITUIDA O FIRMA DE LA PERSONA FÍSICA. |

##### ANEXO 7.B.17

**CD QUE CONTIENE ESCANEADA TODA LA PROPUESTA CONTENIDA EN EL SOBRE.**